

Dotyczy: przebudowy ul. Hubskiej w celu wydzielenia dróg rowerowych we Wrocławiu.

Nawiązując do Państwa pisma Nr 200724-04420-DP-kalia-01-prolongata uzgodnienia zieleni /146883 z dnia 24.07.2020 w sprawach jak w nagłówku, Zarząd Zieleni Miejskiej informuje, że z uwagi na fakt iż: uzgodnienie znak DZZ.21.786.2018.3.DK - L.dz. 8889.4928 z dnia 28.08.2018 wygasło w dniu 15.01.2019 oraz obowiązuje obecnie nowe Zarządzeniem Nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia, warunkowo wyrażamy zgodę na prolongatę terminu ww. uzgodnienia do dnia 30.06.2021, pod następującymi warunkami:

- 1) należy przedłożyć do uzgodnienia przez tut. Zarząd dokumentację zweryfikowaną i przygotowaną zgodnie z zapisami i wytycznymi:
 - a) zawartymi w aktualnie obowiązującym Zarządzeniu nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia, zamieszczonego na stronie ZGM http://www.zgm.wroc.pl/pl/dzialania_zgm,366.html
 - c) wyszczególnionymi w „Kartach informacyjnych do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia”: opublikowanych na stronie ZGM: http://www.zgm.wroc.pl/pl/dzialania_zgm,366.html, m.in. w zakresie prowadzenia prac oraz wyznaczania stref Ochrony Drzew SOD, które należy zaznaczyć na projekcie zagospodarowania terenu, (zgodnie ze stanem faktycznym w odniesieniu do projektowanego układu drogowego i obiektów);
- 2) dokumentacja powinna zawierać między innymi:
 - a) zaktualizowaną, pełną inwentaryzację zieleni (drzewa i krzewy) uzupełnioną o opis stanu zdrowotnego, występującej w rejonie planowanej inwestycji (w pasie po 10 m po każdej ze stron inwestycji), z wrysowanymi rzeczywistymi koronami drzew i krzewów oraz faktycznych obwodów pni, naniesionej na czytelną aktualną mapę do celów projektowych opieczętowaną przez geodetę w odniesieniu do projektowanych obiektów oraz wskazanie jednostek przeznaczonych do zabezpieczenia na czas trwania prac budowlanych; część jednostek nie została zinwentaryzowana: m.in. drzewa i krzewy wzdłuż ul. Bardzkiej, przy skrzyżowaniu ul. Bardzkiej z Al. Armii Krajowej, krzewy w murkach itp.;
 - b) zaktualizowana dokumentacja przedstawiona w wersji papierowej musi być spójna w części opisowej i rysunkowej z zaktualizowaną dokumentacją zaimportowaną do SIP;
 - c) kompletny operat dendrologiczny włącznie z analizą uniknięcia kolizji oraz oznaczeniem drzew szczególnie cennych, wykonanego zgodnie z ww. Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019;
 - d) opis sposobu zabezpieczenia drzew/krzewów - SOD (ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczeń pni, koron oraz systemów korzeniowych) podczas trwania prac budowlanych;
 - e) wrysowanie zabezpieczeń drzew/krzewów na rzutach;
 - f) oświadczenie projektanta zgodnie ze wzorem znajdującym się na stronie: http://www.zgm.wroc.pl/pl/dzialania_zgm,366.html;
 - g) oznaczenie graficzne na projekcie zagospodarowania terenu wszystkich trawników jakie wchodzi w zakres opracowania ze szczególnym uwzględnieniem tych, które zostaną zniszczone w trakcie prowadzenia prac;
 - h) opis techniczny odtworzenia/założenia terenów zieleni zawierający sposób wykonania trawników w miejscach wykopów, rekultywacji trawników w miejscach zniszczonych oraz opis planowanych zabiegów pielęgnacyjnych w czasie trwania 3- letniego okresu gwarancji;

- i) opis techniczny sposobu i technologii wykonywania prac oraz stosowanych nawierzchni w szczególności w strefach SOD wraz z niezbędnymi rysunkami i przekrojami; Nawierzchnie i technologie powinny być dostosowane do aktualnie panujących warunków terenowych, zgodnie z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia: opublikowanych na stronie ZZM: http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.html
- j) stosowanie rozwiązań takich jak nawierzchnie przepuszczalne i chodniki rampowe w strefach SOD;
- k) zastosowanie rozwiązań technicznych w pobliżu drzew i krzewów oraz wykonanie przekrojów konstrukcyjnych w przypadku stosowania rozwiązań specjalnych w strefach SOD;
- l) korektę przebiegu ścieżki na odcinku przy żywoptocie z tawuły japońskiej zinwentaryzowanej pod nr 19 zlokalizowanym przy ul. Hubskiej;
- m) projekt nasadzeń wyrównujących w zamian za drzewa usuwane;
- n) przedstawienie projektu drzew/ krzewów planowanych do przesadzenia wraz z opisem technicznym i opisem zabiegów pielęgnacyjnych w trakcie min. 3-letniego okresu gwarancji: dot. m.in. miłorzębu przy skrzyżowaniu ul. Bardzkiej i Al. Armii Krajowej oraz krzewów w murkach;
- o) przedstawienie rozwiązania w zakresie rozbiórki i przebudowy murków z cegły klinkierowej, które obsadzone są krzewami;
- p) w składanej dokumentacji należy wskazać na konieczność zapewnienia stałego nadzoru dendrologicznego nad ochroną zieleni podczas i na terenie budowy przez osoby o kwalifikacjach określonych w załączniku do wspomnianego zarządzenia;
- q) potwierdzenie zaimportowania do bazy SIP zaktualizowanych danych opracowania w zakresie niniejszej inwestycji.

Jednocześnie informujemy, że na wniosek mieszkańców i Rady Osiedla, przy ul. Hubskiej - na odcinku pomiędzy ul. Glinianą a Lnianą, ZZM zaplanował zrealizować nasadzenia krzewów i drzewa. Wnosimy o wzięcie ich pod uwagę w procesie projektowym.

Uzgodnieniu podlega wyłącznie zieleni znajdująca się w granicach pasów drogowych Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu.

Kompletną dokumentację należy przedłożyć do uzgodnienia w Zarządzie Zieleni Miejskiej w terminie do 30.10.2020, w przeciwnym razie przedłużenie terminu uzgodnienia DZZ.21.786.2018.3.DK - L.dz. 8889.4928 z dnia 28.08.2018 uznaje się za nieważną.



K I E R O W N I K
Teresa Choroszy-Minikowska

Sprawę prowadzi:

Joanna Kołodziej-Zajac; tel.: 71/323-50-50; e-mail: joanna.kolodziej-zajac@zzm.wroc.pl

Otrzymują:

- 1. Adresat
- 2. a/a

Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Trzebnicka 33
50-231 Wrocław
Tel.(71) 323 50 00
www.zzm.wroc.pl