

**UMOWA NR ZP/PN/05770/\_\_\_/2021**

zawarta w dniu ..... r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Gminą Wrocław** – z siedzibą we Wrocławiu pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław w imieniu i na rzecz której działają **Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50 – 059 Wrocław, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000285920, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego reprezentowaną przez:

Piotra Pasia – Prezesa Zarządu

działającego na podstawie pełnomocnictwa nr 19/II/Z/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 16 kwietnia 2019,

i **Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A.** z siedzibą we Wrocławiu, ul. Na Grobli 19, 50-421 Wrocław zwanym dalej „MPWiK” NIP: 896-000-02-56, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia -Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000391028, reprezentowanym przez Gminę Wrocław, w imieniu której działają Wrocławskie Inwestycje Spółka z o.o., w związku z zawartym Porozumieniem z dnia 21.04.2008 r. w sprawie realizacji wspólnych inwestycji w pasach drogowych na terenie Gminy Wrocław

zwanymi w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

..... z siedzibą przy ul. ...., .....-....., wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ....., prowadzonego przez .....,

reprezentowaną/ym przez:

.....

zwaną/ym dalej **WYKONAWCĄ**.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1919 z późn. zm.)

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej dla inwestycji nr **05770 - Przebudowa ul. Koszarowej w ramach zadania pn.: „Poprawa nawierzchni w ul. Koszarowej - opracowanie dokumentacji projektowej”**, wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji administracyjnej pozwolenia na budowę, w tym do:
  - 1.1 wykonania szczegółowej inwentaryzacji dendrologicznej,
  - 1.2 opracowania **projektu budowlanego** oraz innych dokumentów niezbędnych dla uzyskania stosownych zgód/decyzji administracyjnych oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych dokumentów, opinii, uzgodnień celem uzyskania decyzji administracyjnej (pozwolenia na budowę),
  - 1.3 opracowania **projektów wykonawczych**,
  - 1.4 opracowania **specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych** oraz **opracowania kosztorysu ofertowego (przedmiaru) i kosztorysu inwestorskiego**,

- 1.5 uzyskania niezbędnych uzgodnień oraz sporządzenia i złożenia kompletnego wniosku do właściwego organu celem uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę oraz **uzyskanie i dostarczenie Zamawiającemu zaświadczenia o ostateczności decyzji o pozwoleniu na budowę.**
- 1.6 Wykonania pozostałych opracowań o których mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
- 2 W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:
  - 2.1 uczestnictwa w procesie udzielania zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej (przygotowanie odpowiedzi na pytania oferentów w zakresie rozwiązań technicznych zawartych w dokumentacji projektowej),
  - 2.2 sprawowania nadzoru autorskiego nad ww. dokumentacją w trakcie całego procesu inwestycyjnego realizowanego na jej podstawie do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu w świetle przepisów Prawa Budowlanego,
  - 2.3 przeniesienia w sposób wskazany w umowie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego oraz udzielenie zgody na wykonywanie praw zależnych oraz określonych w Umowie praw osobistych w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy,
  - 2.4 wykonania pozostałych obowiązków opisanych w OPZ oraz we wszystkich dokumentach składających się na SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania, o którym mowa w niniejszym paragrafie, w tym także wynikających z przepisów prawa.
- 3 Szczegółowy zakres i opis zamówienia realizowanego na podstawie niniejszej Umowy, ze wskazaniem zakresu Gminy Wrocław oraz zakresu MPWiK, zawarty jest w **Opisie Przedmiotu Zamówienia** (Załącznik nr 2), stanowiącym integralną część Umowy.

## § 2

### Terminy realizacji

- 1 Termin wykonania przedmiotu umowy (poza nadzorem autorskim) Strony ustalają do **12 miesięcy** od dnia zawarcia umowy, przy zachowaniu następujących terminów pośrednich:
  - 1.1. W terminie do **9 miesięcy** od podpisania umowy, Wykonawca opracuje ostateczny projekt budowlany obejmujący projekt zagospodarowania terenu i BIOZ wraz z uzyskaniem decyzji i uzgodnień w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę i przedłoży go Zamawiającemu, celem uzyskania akceptacji przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej oraz do MPWiK w zakresie przebudowy kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej celem uzyskania akceptacji przez MPWiK.
  - 1.2. W terminie do **10 miesięcy** od podpisania umowy Wykonawca złoży we właściwym organie kompletny wniosek o wydanie decyzji pozwolenie na budowę.
  - 1.3. W terminie do **12 miesięcy** dni od daty zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu pozostałych uzgodnień, opracowań, w tym do sporządzenia projektów wykonawczych, przedmiarów, kosztorysów inwestorskich oraz STWiORB oraz do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.
- 2 Powyższe terminy, o których mowa w ust. 1, mogą ulec zmianie w przypadkach wskazanych w § 15.
- 3 Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu dla robót zrealizowanych na podstawie opracowania wykonanego według niniejszej umowy. **Planowany termin zakończenia robót i sprawowania nadzoru to 30.11.2023 r.** W przypadku jednak, gdyby prace budowlane nie zakończyły się w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym, Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego do czasu ich zakończenia i uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu, jeżeli będą wymagane. W takim przypadku Strony podpiszą stosowny Aneks do Umowy.
- 4 Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zamiarze przystąpienia do realizacji robót objętych dokumentacją projektową co najmniej 30 dni przed oczekiwanym rozpoczęciem pełnienia nadzoru autorskiego.

## § 3

### Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy należy:

- 1.1. kontrola postępu i jakości prac wykonywanych w ramach przedmiotu umowy,
- 1.2. przeprowadzenie odbioru dokumentacji projektowej oraz zapłata za jej wykonanie.

## § 4

### Obowiązki Wykonawcy

1. W zakresie opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1.1 przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie,
  - 1.2 przeprowadzenia inwentaryzacji istniejących sieci, urządzeń naziemnych, aktualnego układu komunikacyjnego, oznakowania,
  - 1.3 zaktualizowanie i uzyskanie map do celów projektowych,
  - 1.4 wykorzystania w opracowanej dokumentacji najnowszych rozwiązań technologicznych oraz wytycznych wskazanych w OPZ jak i pozyskanych w trakcie realizacji zamówienia, wraz z wykorzystaniem techniki komputerowej,
  - 1.5 wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umownymi i wytycznymi do projektowania, warunkami SWZ oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej i normami, w tym zapewnienie opracowania dokumentacji przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane,
  - 1.6 przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej wzajemnie skoordynowanej technicznie i kompletnej z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, zawierającej wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy,
  - 1.7 stosowania w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania; wyroby inne będą mogły być zastosowane w dokumentacji projektowej po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,
  - 1.8 konsultowania z Zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych, w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej,
  - 1.9 uzyskania niezbędnych do wykonania zamówienia uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, decyzji, pozwoleń i postanowień administracyjnych, w ramach wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1,
  - 1.10 organizowania w trakcie procesu projektowego w siedzibie Zamawiającego i w uzgodnionym z nim terminie, w zależności od własnych potrzeb lub na każde wezwanie Gminy Wrocław/MPWiK Rad Technicznych z udziałem wszystkich kompetentnych jednostek wskazanych przez Zamawiającego, w celu akceptacji proponowanych rozwiązań. Materiały podlegające opiniowaniu na Radach Technicznych Wykonawca przekaże uczestnikom spotkania co najmniej na 5 dni przed terminem Rady Technicznej. Wykonawca będzie informował Zamawiającego co miesiąc, za wyjątkiem miesiąca, w którym wypada Rada Techniczna, o postępie prac i zmianach jakie zaszły w harmonogramie. Dopuszcza się przesłanie materiałów w wersji elektronicznej. O ile nie zaistnieją inne ustalenia na Radach Technicznych, protokoły będą sporządzane przez Wykonawcę w ciągu 3 dni roboczych i będą akceptowane przez Zamawiającego w ciągu 5 dni roboczych. Po akceptacji przez Zamawiającego treści protokołu, Wykonawca jest zobowiązany do rozesłania protokołu do wszystkich zainteresowanych stron w ciągu 2 dni roboczych. Ustalenia zawarte w zatwierdzonych protokołach są wiążące dla Wykonawcy i Zamawiającego. Zapisy tego punktu stosuje się również do innych niż protokoły z Rad Technicznych notatek ze spotkań.
  - 1.11 dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania z tym zastrzeżeniem, że jeżeli wola w/w podmiotów uzgodnienia czasowego zajęcia terenu pod wykonanie robót związanych z budową miałyby być odpłatne, to negocjacje dotyczące wynagrodzenia wymagają udziału Zamawiającego, a Wykonawca nie może podejmować decyzji dotyczących kwot wynagrodzenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
  - 1.12 pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich opinii, uzgodnień oraz materiałów, potrzebnych do wykonania opracowania, w tym znajdujących się w zasobach odpowiednich instytucji,
  - 1.13 przekazania Zamawiającemu dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia w formie i ilości opisanej w OPZ wraz z **oświadczeniami** Wykonawcy o:
    - 1.13.1 kompletności opracowania,
    - 1.13.2 przygotowaniu opracowania w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć,

- 1.13.3 zgodności opracowania z umową, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i normami,
  - 1.13.4 o zgodności (jednorodności) przekazanej dokumentacji w wersji elektronicznej PDF oraz DWG z wersją papierową,
  - 1.13.5 przysługujących Wykonawcy do opracowania, będącego przedmiotem umowy, wyłącznych i nieograniczonych praw autorskich (osobistych i majątkowych), a w przypadku, posługiwania się osobami, o których mowa w § 5 ust. 4 Umowy dodatkowo o przeniesieniu autorskich praw majątkowych przez tych projektantów na rzecz Zamawiającego oraz udzieleniu przez nich zgody na wykonywanie praw zależnych w granicach określonych w Umowie,
  - 1.13.6 braku obciążenia praw do opracowania będącego przedmiotem umowy jakimikolwiek roszczeniami i prawami osób trzecich,
  - 1.13.7 wyrażeniu zgody na wykonywanie nadzoru autorskiego oraz oświadczeniami twórców dokumentacji sporządzonych zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 9** do umowy.
- 1.14 dla zakresu Gminy Wrocław - uzyskania akceptacji projektu budowlanego oraz ostatecznej akceptacji całego opracowania przez Zamawiającego, w tym uzyskania akceptacji przez **Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej** działającą przy Wrocławskich Inwestycjach Sp. z o.o.,
  - 1.15 dla zakresu MPWiK - uzyskania akceptacji dokumentacji przez MPWiK (potwierdzonej podpisaniem przez Przedstawicieli MPWiK i Wykonawcy stosownego protokołu odbioru częściowego i końcowego),
  - 1.16 niezwłocznego i nieodpłatnego udzielania odpowiedzi na pytania dotyczące opracowania będącego przedmiotem niniejszego zamówienia, jakie otrzyma Zamawiający w trakcie prowadzonej procedury wyłaniania wykonawcy robót budowlanych, tj. nie później niż w terminie 3 dni od przekazania ich Wykonawcy, chyba że niezbędne będzie szybsze udzielenie odpowiedzi, co Zamawiający wskaże Wykonawcy,
  - 1.17 uzupełniania niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni, brakujących dokumentów celem uzyskania decyzji administracyjnych, do uzyskania których zobowiązany jest Wykonawca,
  - 1.18 współdziałania z Zamawiającym w toku postępowania o wydanie pozwolenia na użytkowanie lub innej decyzji warunkującej dopuszczenie do eksploatacji, w zakresie wynikającym z obowiązków projektanta w rozumieniu Prawa budowlanego,
  - 1.19 pokrycia kosztów szkód/strat Zamawiającego, jeżeli w dokumentacji projektowej zostaną stwierdzone wady i zostaną na jej podstawie wykonane roboty stracone lub pojawią się inne uzasadnione roszczenia finansowe od osób/podmiotów trzecich wobec Zamawiającego,
  - 1.20 wykonania innych czynności i prac, których wykonanie będzie niezbędne dla prawidłowej realizacji celu niniejszej umowy, w tym nie wymienionych powyżej, a także w OPZ stanowiącym **Załącznik nr 2**.
  - 1.21 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którym powierzy wykonywanie przedmiotu umowy, jak za własne działania lub zaniechania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego, przy zachowaniu warunków określonych w niniejszej umowie. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu dla robót zrealizowanych na podstawie opracowania stanowiącego przedmiot tej umowy, w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie. Planowany termin sprawowania nadzoru autorskiego przewiduje się na czas realizacji robót budowlanych (całego procesu inwestycyjnego) wykonywanych na podstawie opracowania. Zamówienie obejmuje pełnienie nadzoru autorskiego w maksymalnej liczbie: **25** wizyt w zakresie Gminy Wrocław oraz **12** wizyt w zakresie MPWiK.
  3. W ramach pełnionego nadzoru Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym w szczególności do:
    - 3.1. do niezwłocznego przyjazdu w ramach nadzoru autorskiego po otrzymaniu wezwania (najpóźniej na następny dzień roboczy po wezwaniu), na miejsce robót budowlanych, realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową Wykonawcę na budowę może wezwać Kierownik Projektu Gminy Wrocław lub MPWiK, a także Kierownik Budowy w porozumieniu z Kierownikiem Projektu Gminy Wrocław lub MPWiK pisemnie/fax/e-mail. Każdorazowy pobyt Wykonawcy na budowie będzie odnotowany **wpisem na karcie nadzoru autorskiego** potwierdzonym przez Zamawiającego. Jeżeli pobyt na budowie ma związek z zakresem MPWiK, to stosowna adnotacja w tym zakresie zostanie zawarta na karcie nadzoru autorskiego. Jeśli zajdzie taka potrzeba, pobyt Wykonawcy zostanie także

- zaznaczony w dzienniku budowy założonym dla obiektu jeśli czynności nadzoru autorskiego będą wykonywane na terenie budowy lub spisany będzie z niego protokół lub notatka.
- 3.2. osobistych wizyt na budowie autorów poszczególnych opracowań branżowych w składzie wskazanym w wezwaniu Zamawiającego. Za pobyt na budowie będzie uważane również wykonanie czynności nadzoru autorskiego poza terenem budowy, jeżeli wynika to z potrzeb realizacji przedmiotu umowy. Fakt sprawowania nadzoru autorskiego poza terenem budowy potwierdza każdorazowo wpisem w karcie nadzoru autorskiego przedstawiciel strony, dla której czynności nadzoru są wykonywane.
  - 3.3. kontroli zgodności realizacji Inwestycji z dokumentacją projektową w toku wykonywania robót budowlanych przez wykonawcę robót budowlanych,
  - 3.4. wyjaśniania wątpliwości dotyczących opracowania i zawartych w nim rozwiązań, udzielania stosownych wyjaśnień wykonawcy robót budowlanych odnośnie wszelkich wątpliwości powstałych w toku realizacji Inwestycji oraz uzupełnianie szczegółów opracowania,
  - 3.5. udziału, po pisemnym powiadomieniu przez Zamawiającego, w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub wykonawcę robót budowlanych, na budowie lub w innym wskazanym miejscu,
  - 3.6. udziału, po pisemnym powiadomieniu przez Zamawiającego, w odbiorze Inwestycji od wykonawcy robót budowlanych i czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności funkcjonalnych Inwestycji,
  - 3.7. niezwłocznego uzgadniania i oceny zasadności wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w opracowaniu a zgłoszonych przez Zamawiającego lub wykonawcę robót budowlanych w toku wykonywania robót budowlanych,
  - 3.8. czuwania, by zakres ewentualnie wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego wymagającej uzyskania nowej decyzji - pozwolenia na budowę,
  - 3.9. w razie konieczności wprowadzenia, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, zmian do Dokumentacji Projektanta wynikających z przyczyn leżących po stronie Projektanta, sporządzenie merytorycznego uzasadnienia wraz ze zmianami do przedmiarów i kosztorysu inwestorskiego oraz ewentualnymi zmianami do odpowiednich Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
  - 3.10. uzgadniania, w terminach i zakresach uzgodnionych z Zamawiającym, rozwiązań ewentualnych detali opracowanych przez wykonawcę robót dla rozwiązań zawartych w Dokumentacji, niezbędnych dla prawidłowego wykonania robót,
  - 3.11. uzgodnienia i zmian nieistotnych zgodnie z definicją Prawa Budowlanego, wprowadzonych podczas realizacji budowy, wykonania obowiązków wskazanych w art. 36a ust. 6 oraz 57 ust. 2 Prawa budowlanego, w tym potwierdzenia oświadczenia kierownika budowy, niezbędnego dla celów uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub innej decyzji/zaświadczenia dopuszczającej użytkowanie zgodnie z Prawem Budowlanym.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, że w skład jego personelu wykonującego umowę będą wchodzić osoby posiadające odpowiednie uprawnienia oraz kwalifikacje zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie, a także będące członkami odpowiedniego samorządu zawodowego i posiadające ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, o ile jest wymagane przepisami prawa.
  5. Wykonawca jest zobowiązany **w ciągu 7 dni kalendarzowych od podpisania umowy** dostarczyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem **kopię uprawnień** osób zaangażowanych w realizację dokumentacji, **które wykonują czynności wymagające posiadania uprawnień, w szczególności w odniesieniu do osób wskazanych w ofercie dla wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu** wraz z wymaganymi zaświadczeniami o przynależności do samorządu zawodowego i posiadaniu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej. W przypadku nie przedstawienia ww. dokumentów Zamawiający może żądać nie przystępowania do pracy przez te osoby lub jej zaprzestania, a także zapłaty kary umownej.
  6. Personel Wykonawcy, przedstawiony w ofercie nie zostanie zmieniony bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Zamawiający nie ma prawa odmówić zgody jeśli zmiana konieczna będzie w związku z rozwiązaniem umów z inicjatywy personelu z Wykonawcą. Zmiana personelu Wykonawcy może mieć

miejsce pod warunkiem, że dotychczasowy personel zastąpiony będzie personelem o równorzędnych lub wyższych kwalifikacjach oraz zmiana będzie zgodna z przepisami Prawa zamówień publicznych.

7. Dodatkowo w przypadku **projektanta w specjalności drogowej, projektanta kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej** - zmiana możliwa jest jedynie na osobę, której doświadczenie w zakresie ocenianym w ofercie Wykonawcy (w ramach kryterium oceny ofert) uzasadniałoby przyznanie co najmniej takiej samej ilości punktów jaka została przyznana ofercie Wykonawcy w ramach tego kryterium.
8. Wymagania określone powyżej w ust. 4-7 dotyczą także Podwykonawców, w tym również tych, na zasoby których Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający **wymaga zatrudnienia** przez Wykonawcę lub zapewnienia takiego zatrudnienia przez Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia wskazane w **pkt. 8 OPZ** (Załącznik nr 2 do Umowy).
10. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania **czynności kontrolnych** wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 8 OPZ czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
11. W zakresie **sposobu dokumentowania zatrudnienia**, o którym mowa w ust. 9 Wykonawca, będzie zobowiązany do złożenia Zamawiającemu (z wyłączeniem nadzoru autorskiego) następujących dokumentów:
  - 1) **oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie na umowę o pracę** co najmniej jednej osoby wykonującej czynności, o których mowa w pkt. 8 OPZ. Oświadczenie powinno zostać złożone przed rozpoczęciem świadczenia usług, bez odrębnego wezwania Zamawiającego oraz powinno zawierać dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy, lub
  - 2) **zaświadczenia właściwego oddziału ZUS**, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy w terminie nie krótszym, niż 7 dni od zgłoszenia żądania przez Zamawiającego.

W przypadku zmiany zatrudnionych osób w trakcie realizacji umowy Wykonawca ma obowiązek przedstawić aktualny wykaz w terminie 3 dni od dnia dokonania zmiany osób.

12. Dodatkowo w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w pkt. 8 OPZ:
  - 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w pkt 8 OPZ (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych UE z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.(tj. 2019 r. poz. 1781), tj. w szczególności bez, adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,

- 2) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych UE z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (t.j. 2019 r. poz. 1781). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
  - 4) oświadczenia zatrudnionego pracownika - zawierającego informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
13. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 8 OPZ czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, określonej w § 14 ust. 9 niniejszej Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, a w przypadku Oświadczenia o zatrudnieniu, o którym mowa w ust. 11 pkt 1), w terminie wyznaczonym w tym postanowieniu, żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonujących wskazane w pkt. 8 OPZ czynności.
  14. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
  15. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z zapisami § 15 ust. 6 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
    - 1) przedmiotem umowy podwykonawczej są usługi;
    - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

## § 5

### Prawa autorskie

1. Wraz z odbiorem opracowania stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań wykonanych w ramach niniejszej umowy oraz wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego zależnych praw autorskich do tej dokumentacji oraz zlecenia podmiotom trzecim wykonywania tych praw.
2. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych użytkować opracowania na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowań projektowych – kserowanie, skanowanie oraz kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD,
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono:
    - a) użytkownie opracowania na własny użytek i użytek jednostek związanych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazania opracowania lub ich dowolnej części, a także ich kopii:

- innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
  - wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji warunków zamówienia,
  - innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
  - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
- b) wykorzystywania opracowania lub jego dowolnej części do prezentacji,
- c) wprowadzania opracowania lub jego części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek związanych,
- d) zamieszczania dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet,
- e) zwielokrotniania opracowania lub jego części dowolną techniką.
- 3) W zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wystawienie, wyświetlenie, a także publiczne udostępnianie opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Zamawiający wraz z chwilą przekazania mu opracowania będzie uprawniony do dokonywania jego opracowania w szczególności zmian, przeróbek i adaptacji, przy czym Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na naruszenie integralności przygotowanej przez siebie dokumentacji, a także na rozporządzenie i korzystanie z tak wykonanych opracowań przez Zamawiającego oraz przez osoby trzecie. Z tą też chwilą Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do opracowań objętych niniejszą umową, a prawo takie będzie przysługiwało Zamawiającemu. Za dokonane zmiany, przeróbki lub adaptacje dokumentów odpowiedzialność ponosić będzie Zamawiający, chyba że ich dokonanie zostanie zlecone Wykonawcy i przez niego zostaną one wprowadzone lub zostaną one zaakceptowane przez Wykonawcę. Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia nadzoru autorskiego podmiotowi trzeciemu.
4. W wypadku posługiwania się przez Wykonawcę przy wykonywaniu dokumentów i opracowań projektowych pracownikami, podwykonawcami lub innymi osobami albo podmiotami, Wykonawca zobowiązuje się przekazać wraz z dokumentami i opracowaniami projektowymi oświadczenia osób albo podmiotów współpracujących, o przeniesieniu praw autorskich na Wykonawcę oraz o udzieleniu zgody na wykonywanie przez Zamawiającego oraz zezwalanie na wykonywanie praw zależnych, a także na naruszenie integralności dokumentacji projektowej i zlecenie sprawowania nadzoru autorskiego osobom trzecim - w granicach opisanych w niniejszym paragrafie.
5. Zamawiający może przenieść prawa autorskie majątkowe na inne osoby lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z opracowania.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz udzielenie zgody na wykonywanie praw zależnych nastąpi w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 9 ust. 1.
7. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z opracowania na każdym odrębnym polu eksploatacji.
8. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy opracowania w liczbie określonej w OPZ.

## § 6

### Przedstawiciele stron

1. Zamawiający udzieli upoważnienia Pani/Panu..... (przedstawicielowi Wykonawcy) do występowania w imieniu Zamawiającego we wszystkich sprawach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową w szczególności do uzyskania decyzji - pozwolenia na budowę.
2. Wykonawca wskazuje jako osobę upoważnioną do kontaktów w zakresie realizacji umowy: Panią/Pana adres e-mail....., telefon .....
3. Zamawiający wyznacza jako osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego do koordynacji prac (uzgodnień i akceptacji rozwiązań) i dokonania odbioru całości przedmiotu zamówienia:
  - 3.1. w zakresie Gminy Wrocław: Pana Łukasza Cwojdziańskiego adres e-mail: ....., telefon.....,
  - 3.2. w zakresie MPWiK: Panią/Pana ..... adres e-mail. ....telefon ...



4. Zmiana osób będących przedstawicielami Wykonawcy lub Zamawiającego, o których mowa w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany do umowy. Zmiana osoby będącej przedstawicielem Wykonawcy wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego w formie pisemnej.
5. Strony dopuszczają przesyłanie korespondencji związanej z przedmiotem umowy również w formie mailowej.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 lub ust. 2 lub ust. 3 nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia odrębnego aneksu do umowy.

## § 7

### Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca przez cały okres trwania umowy ma obowiązek posiadać aktualne ubezpieczenie w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, z sumą gwarancyjną odpowiadającą co najmniej 100 % wysokości wynagrodzenia umownego brutto określonego w niniejszej umowie, na dowód czego przedstawi upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 3 pkt 3.1 **w dniu podpisania niniejszej umowy**, komplet dokumentów ubezpieczeniowych. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych rozumie się: polisę ubezpieczeniową (lub inny dokument wystawiony przez ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia) wraz z załącznikami, klauzulami, aneksami i ogólnymi warunkami umowy oraz potwierdzenie zapłaty składki ubezpieczeniowej.
2. Wykonawca zobowiązany jest **do przedłużenia** okresu obowiązywania ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej na cały okres trwania prac będących przedmiotem niniejszej umowy i przedkładania na dowód tego Zamawiającemu kompletu dokumentów ubezpieczeniowych bez osobnego wezwania, nie później niż 3 dni przed upływem terminu obowiązywania ubezpieczenia.
3. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązku przewidzianego w ust. 1 i/lub 2 powyżej, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo naliczenia kary umownej określonej w § 14 ust. 7 Umowy.

## § 8

### Odbiór prac

1. Wykonanie całości prac, z wyjątkiem sprawowania nadzoru autorskiego, zostanie potwierdzone protokołem **odbioru końcowego (zawierającego wyszczególnienie odrębnie zakresu Gminy Wrocław i zakresu MPWiK)**. Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia o dokonanie odbioru końcowego po wykonaniu wszystkich obowiązków określonych w Umowie (z wyłączeniem pełnienia nadzoru autorskiego), w szczególności po uzyskaniu pozytywnych odbiorów częściowych, w tym po przekazaniu Zamawiającemu zaświadczenia o ostateczności decyzji pozwolenie na budowę.
2. Zamawiający dopuszcza **odbiorę częściowe** na potrzeby płatności częściowych po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru, w następującym zakresie:
  - 2.1 **Faza projektu budowlanego** - kompletny projekt budowlany wraz z oświadczeniami Wykonawcy, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1.13 Umowy wraz z innymi opracowaniami i decyzjami wskazanymi w poz. Projekt Budowlany w Zestawieniu Kosztów Zadania – Załącznik nr 1 – zakres prac wskazanych w § 2 ust. 1 pkt 1.1. W protokole zostanie wskazany odrębnie zakres Gminy Wrocław i zakres MPWiK.
  - 2.2 **Faza projektu wykonawczego** - kompletny projekt wykonawczy wraz z oświadczeniami Wykonawcy, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1.13. Umowy wraz ze STWIORB, Przedmiarami, Kosztorysami i innymi opracowaniami PW wskazanymi w poz. Projekt wykonawczy w Zestawieniu Kosztów Zadania – Załącznik nr 1 – zakres prac wskazanych w § 2 ust. 1 pkt 1.3 (z wyłączeniem decyzji pozwolenie na budowę). W protokole zostanie wskazany odrębnie zakres Gminy Wrocław i zakres MPWiK.

Dokumentem potwierdzającym odbiór poszczególnych faz opracowania i stanowiącym podstawę do płatności będzie pozytywny **Protokół odbioru częściowego** dla każdej z powyższych faz oddzielnie. Protokoły zostaną podpisane przez przedstawiciela Gminy Wrocław oraz przedstawiciela MPWiK.

3. Wykonawca w terminie przewidzianym umową, po uzyskaniu zatwierdzeń pośrednich przewidzianych umową, o których mowa w ust. 2 powyżej, po przekazaniu wszystkich składników przedmiotu umowy

(w tym decyzji pozwolenia na budowę oraz zaświadczenia o ostateczności tej decyzji, wystąpi z **pisemnym wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego**.

4. Strony ustalają, że odbiory częściowe opracowania dokonane będą po uprzednim sprawdzeniu przez Zamawiającego jego kompletności i poprawności oraz (w przypadku zakresu Gminy Wrocław) po akceptacji przez **Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej**. Zamawiający zakończy czynności odbiorowe opracowania w terminie do 15 dni roboczych liczonych od daty przekazania kompletnych opracowań odrębnie dla fazy projektu budowlanego oraz fazy projektu wykonawczego, o których mowa w ust. 2.
5. W przypadku stwierdzenia wad lub istnienia zastrzeżeń do sporządzonego opracowania lub złożonego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do wykonania robót na zgłoszenie (jeśli zakres dokumentacji będzie to dopuszczał zgodnie z obowiązującym Prawem budowlanym), zostaną one wskazane Wykonawcy na piśmie. Wykonawca dokona niezbędnych zmian lub uzupełnień w terminie nie przekraczającym 5 dni od daty wniesienia uwag przez Zamawiającego, chyba, że Zamawiający wyrazi zgodę na wydłużenie tego terminu z racjonalnych pobudek.
6. Zamawiający dokona ponownej oceny dostarczonego opracowania lub projektu protokołu zaawansowania prac w terminie wskazanym w ust. 4, licząc od dnia otrzymania poprawionego lub uzupełnionego opracowania/projektu protokołu.
7. W przypadku dokonania przez Zamawiającego odbioru prac bez uwag, lub wskazania wad nieistotnych pisemnie, potwierdzony termin złożenia prac do odbioru uważa się za termin wykonania prac umownych. W przypadku zgłoszenia wad istotnych, za dzień przekazania prac Zamawiającemu uważa się dzień ostatecznego dostarczenia prac w postaci, która została zaakceptowana przez Zamawiającego po usunięciu wad istotnych.

## § 9

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Maksymalne wynagrodzenie za wykonanie wszystkich obowiązków spoczywających na Wykonawcy i przewidzianych w umowie, wynosi .....zł brutto (słownie:.....zł), w tym podatek VAT(....%).....zł (słownie:.....), w tym:
  - 1.1. wynagrodzenie znajdujące pokrycie ze środków finansowych Gminy Wrocław wynosi.....zł brutto (słownie: .....), w tym podatek VAT ( ..... %) ..... zł (słownie: .....), w tym:
    - 1.1.1. wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie wszelkich prac i obowiązków objętych przedmiotem umowy - za wyjątkiem pełnienia nadzoru autorskiego - w zakresie określonym w **§ 8 ust. 2 pkt 2.1** w kwocie .... zł brutto (słownie: złotych, w tym podatek VAT (....%).... zł (słownie: złotych), tj. netto .....zł (słownie: złotych),
    - 1.1.2. wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie wszelkich prac i obowiązków objętych przedmiotem umowy - za wyjątkiem pełnienia nadzoru autorskiego - w zakresie określonym w **§ 8 ust. 2 pkt 2.2** w kwocie .... zł brutto (słownie: złotych, w tym podatek VAT (....%).... zł (słownie: złotych), tj. netto .....zł (słownie: złotych),
    - 1.1.3. wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie wszelkich prac i obowiązków objętych przedmiotem umowy - za wyjątkiem pełnienia nadzoru autorskiego - w zakresie uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę (w zakresie Gminy Wrocław) w kwocie .... zł brutto (słownie: złotych, w tym podatek VAT(....%) ....zł (słownie: złotych), tj. netto.....zł (słownie: złotych),
    - 1.1.4. maksymalne wynagrodzenie za wykonanie nadzoru autorskiego dla **25** wizyt (pobyków na budowie) wynosi.....zł brutto (słownie: zł), w tym ..... zł (słownie: .....) netto i podatek VAT( % ) ..... zł (słownie: ..), stawka ryczałtowa za jeden pobyt na budowie w wysokości .....zł (słownie: 00/100 zł) brutto, tj...zł (słownie:,,,00/100 zł) netto i należny podatek VAT (...%).....zł (słownie:.....zł).
  - 1.2. wynagrodzenie znajdujące pokrycie ze środków finansowych MPWiK wynosi.....zł brutto (słownie:.....), w tym podatek VAT(...%).....zł (słownie:.....), w tym:
    - 1.2.1. wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie wszelkich prac i obowiązków objętych przedmiotem umowy - za wyjątkiem pełnienia nadzoru autorskiego - **§ 8 ust. 2 pkt 2.1** (w zakresie MPWiK) w kwocie .... zł brutto (słownie:..... złotych, w tym podatek VAT (....%).... zł (słownie:..... złotych), tj. netto.....zł (słownie:.....zł),

- 1.2.2. wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie wszelkich prac i obowiązków objętych przedmiotem umowy - za wyjątkiem pełnienia nadzoru autorskiego - § 8 ust. 2 pkt 2.2 (w zakresie MPWiK) w kwocie zł brutto (słownie: złotych, w tym podatek VAT (...%).... zł (słownie: złotych), tj. netto zł (słownie: złotych),
  - 1.2.3. wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie wszelkich prac i obowiązków objętych przedmiotem umowy - za wyjątkiem pełnienia nadzoru autorskiego - w zakresie uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę (w zakresie MPWiK) w kwocie .... zł brutto (słownie: złotych, w tym podatek VAT(...%) ....zł (słownie: złotych), tj. netto.....zł (słownie: złotych),
  - 1.2.4. maksymalne wynagrodzenie za wykonanie nadzoru autorskiego dla 12 wizyt (pobyków na budowie) wynosi zł brutto (słownie: ....zł), w tym netto .....(słownie: .....) i podatek VAT(....%) .....zł (słownie: ), stawka ryczałtowa za jeden pobyt na budowie w wysokości zł (słownie: 00/100 zł) brutto, tj. zł (słownie: 00/100 zł) netto w tym należny podatek VAT (...%) zł (słownie: zł).
2. Wynagrodzenie uwzględnia koszty dojazdu i delegacji oraz wszelkie wydatki poniesione przez Wykonawcę i stanowi maksymalną kwotę zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy, wynikającego z niniejszej Umowy.
  3. Rozliczenie prac objętych przedmiotem zamówienia, z wyjątkiem wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego, będzie płatne w następujący sposób:
    - 1) na podstawie faktur przejściowych po pozytywnych odbiorach potwierdzonych protokołami odbioru częściowego (dla poszczególnych faz określonych w §8 ust. 2) - w kwotach wskazanych odpowiednio w §9 ust. 1 pkt 1.1 ppkt od 1.1.1. do 1.1.2 - dla zakresu Gminy Wrocław,
    - 2) na podstawie faktur przejściowych po pozytywnych odbiorach potwierdzonych protokołami odbioru częściowego (dla poszczególnych faz określonych w §8 ust. 2) - w kwotach wskazanych odpowiednio w §9 ust. 1 pkt 1.2 ppkt od 1.2.1. do 1.2.2 - dla zakresu MPWiK,
    - 3) na podstawie faktury końcowej (odrębnie dla Gminy Wrocław i odrębnie dla MPWiK) po pozytywnym odbiorze potwierdzonym protokołem odbioru końcowego, o którym mowa w §8 ust. 1 i ust. 3 (po przekazaniu decyzji pozwolenia na budowę oraz zaświadczenia o ostateczności tej decyzji) - w kwocie określonej w §9 ust 1 pkt 1.1 ppkt 1.1.3. (w zakresie Gminy Wrocław) oraz w kwocie określonej w §9 ust 1 pkt 1.2 ppkt 1.2.3. (w zakresie MPWiK).
  4. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego będzie wypłacane Wykonawcy w wysokości odpowiadającej ilości udokumentowanych pobyków pomnożonych przez stawkę ryczałtową za pobyt za jednego projektanta, o ile pobyty te odbędą się na wezwanie Zamawiającego i nie będą wynikiem błędów projektowych – odrębnie dla zakresu Gminy Wrocław oraz dla zakresu MPWiK po stawkach określonych odpowiednio w ust. 1 pkt 1.1 ppkt. 1.1.4. oraz ust. 1 pkt. 1.2 ppkt. 1.2.4. Wykonawca będzie mógł występować o rozliczenie wynagrodzenia z tytułu nadzorów autorskich nie częściej niż raz na miesiąc. Wykonawca powinien wyprzedzająco przesłać dokumenty jako dowody na wykonanie obowiązków nadzoru autorskiego wraz z ich zestawieniem. Zamawiający sprawdzi zestawienie w terminie 3 dni roboczych. Podstawą do dokonania płatności będą w/w zestawienia zaakceptowane przez Zamawiającego (odrębnie Gmina Wrocław i MPWiK).
  5. Za pobyt na budowie będzie uważane również wykonanie czynności nadzoru autorskiego poza terenem budowy, jeżeli wynika to z potrzeb realizacji przedmiotu umowy. Fakt sprawowania nadzoru autorskiego poza terenem budowy potwierdza każdorazowo wpisem w karcie nadzoru autorskiego przedstawiciel strony, dla której czynności nadzoru są wykonywane.
  6. Strony postanawiają że w razie konieczności przerwania prac stanowiących przedmiot umowy z przyczyn niezależnych od woli Stron umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy tylko za wykonane i odebrane prace - zgodnie z Zestawieniem Kosztów Zadania, a w odniesieniu do prac w toku - stosownie do stanu zaawansowania ustalonego między Stronami. To samo dotyczy sytuacji, jeżeli z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy okaże się, że Wykonawca nie będzie realizował części składowej zamówienia. Minimalny zakres zamówienia, od którego Zamawiający nie może odstąpić z innych przyczyn niż leżące po stronie Wykonawcy lub wynikające z przepisów Prawa zamówień publicznych to wykonanie projektu koncepcyjnego.

7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem jakichkolwiek elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
8. Faktury VAT Wykonawca wystawi zgodnie z poniższymi danymi:  
budowie autorów poszczególnych opracowań branż  
**Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław,  
NIP 897-13-83-551,** (a złoży w siedzibie Wrocławskie  
Inwestycje Sp. z o.o., ul. Ofiar Oświęcimskich 36,  
50-059 Wrocław.)

Dla zakresu MPWiK:

**Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji  
S.A. ul. Na Grobli 19, 50-421 Wrocław NIP 896-000-02-56.**

(i złoży w siedzibie MPWiK)

9. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innego podmiotu, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Zapłata faktur nastąpi w terminie 30 dni od dnia ich prawidłowego doręczenia Zamawiającemu.
11. Środki finansowe na realizację zobowiązania Gminy Wrocław zostały ujęte w załączniku nr ..., poz. ..., Uchwały nr .... Rady Miejskiej Wrocławia z dnia .....w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta.
12. Zamiast faktury wystawionej dla Gminy Wrocław w formie papierowej Wykonawca ma możliwość (ale nie jest obowiązany) wystawiania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> na adres PEF: NIP 8961003529 – w przypadku wystawiania faktur elektronicznych na wskazany adres PEF Nabywcą Towaru/usługi jest Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP:8971383551; Odbiorcą Towaru/Usługi jest Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław.
13. Zamiast faktury wystawionej na MPWiK w formie papierowej Wykonawca ma możliwość (ale nie jest obowiązany) wystawiania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do MPWiK S.A. za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania <https://efaktura.gov.pl> na adres PEF: NIP 896-000-02-56.
14. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy i na adres wskazany w poprzednim zdaniu. Przepisu art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie stosuje się.
15. Zamawiający nie wyraża zgody na wysyłanie przez Wykonawcę innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem ww. platformy.
16. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej, prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
17. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT o numerze identyfikacji podatkowej nr .....
18. Wykonawca oświadcza, że właściwym dla niego Urzędem Skarbowym jest .....
19. Zapłaty będą dokonywane w PLN na konto bankowe Wykonawcy: .....Zmiana powyższego rachunku stanowi zmianę umowy i wymaga pisemnego aneksu.
20. W przypadku, gdy rachunek ten nie jest rachunkiem wskazanym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający złoży zawiadomienie do Naczelnika Urzędu Skarbowego właściwego dla Wykonawcy zgodnie z art. 117 ba § 3 Ordynacji Podatkowej.

## § 10

### Podwykonawcy

1. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca jest zobowiązany podać nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców, jeżeli są już znani. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu

- pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także do przekazania wymaganych informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
2. Zlecenie wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego całkowitą odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniebdania wskazanych osób i podwykonawców oraz ich opracowania na zasadach Kodeksu cywilnego, przede wszystkim pod względem terminów wykonania zleconych im opracowań, wysokości wynagrodzenia zgodnego ze złożoną ofertą oraz prawnej odpowiedzialności za wady wykonanych przez nich opracowań na zasadach określonych w niniejszej umowie.
  3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleczonej podwykonawcy dostawy lub usługi.
  4. W przypadku zmiany bądź wprowadzenia nowych podmiotów w stosunku do wskazanych w ofercie, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszego zamówienia.

## § 11

### Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu zamówienia na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, przy zachowaniu uprawnień, o których mowa w ust. 7 i w ust. 8.
2. Strony rozszerzają okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji będących przedmiotem zamówienia do chwili zakończenia biegu terminu gwarancji na roboty budowlane zrealizowane na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca udziela gwarancji na dokumentację będącą przedmiotem umowy do chwili wygaśnięcia uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wykonane na ich podstawie roboty budowlane lecz nie później niż do 7 lat od odbioru końcowego.
4. O wykryciu wady dokumentacji Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę.
5. Stwierdzone wady Wykonawca zobowiązuje się usunąć w ciągu 5 dni roboczych od dnia powiadomienia.
6. W przypadku wykrycia przez Zamawiającego lub podmioty działające na jego zlecenie błędów projektowych Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przyjazdu po otrzymaniu wezwania (najpóźniej na następny dzień roboczy po wezwaniu), na miejsce robót budowlanych, realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową oraz do dokonania i przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek, wynikających z niezgodności opracowania ze stanem faktycznym lub z błędów popełnionych przez Wykonawcę (taki pobyt na budowie będzie realizacją uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady/gwarancji jakości i nie jest traktowany jako pobyt na budowie uprawniający Wykonawcę do otrzymania wynagrodzenia).
7. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę terminowi wskazanemu w ust. 5, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia usunięcia wady dokumentacji innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady.
8. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad robót powstałych w wyniku błędów w dokumentacji, a w przypadku ich nie usunięcia poniesie koszty powstałej szkody.

## § 12

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust.1 niniejszej umowy, co stanowi kwotę .... zł (słownie: ..... zł ...../100).
2. Zabezpieczenie należytego wykonywania niniejszej umowy zostało wniesione w formie gwarancji bankowej Kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi **załącznik nr 4** do niniejszej umowy. Wzór gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej stanowi **załącznik nr 5**.
3. Jeśli zabezpieczeniem należytego wykonania ma być gwarancja, to gwarancja powinna przewidywać zapłacenie Zamawiającemu w terminie nie przekraczającym 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania nw. oświadczenia nieodwołalnie, bezwarunkowo i na pierwsze żądanie kwoty do wysokości udzielonej gwarancji, po otrzymaniu pisemnego żądania zapłaty, zawierającego oświadczenie, że Wykonawca nie wywiązał się z zobowiązań wobec Zamawiającego.
4. Gwarancja zawierająca wymóg potwierdzenia autentyczności podpisów osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego, będzie uznawana przez Zamawiającego za bezwarunkową.
5. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż na 30 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia w wysokości 100 % kwoty gwarancyjnej, do przewidywanego terminu zakończenia wykonywania umowy. Czynności wymienione powyżej mogą być powtórzone jeśli nastąpią kolejne przesunięcia okresu wykonywania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany na 30 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi oraz gwarancji lub wniesienia nowego zabezpieczenia w wysokości 30% kwoty gwarancyjnej, na okres rękojmi.
7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
8. W przypadku wniesienia Zabezpieczenia Wykonania w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej Wykonawca ma obowiązek przedstawić treść takiej gwarancji Zamawiającemu do akceptacji przed podpisaniem Umowy bądź przed upływem okresu obowiązywania takiej gwarancji (na dalszy okres).
9. Zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej Umowy, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwolnione w następujący sposób:
  - 9.1. 70 % kwoty, o której mowa w ust.1, tj.: .... zł (słownie: ..... zł ...../100), stanowi zabezpieczenie zgodnego z niniejszą Umową wykonania prac umownych (poza nadzorem autorskim) i zostanie zwolnione w terminie 30 dni od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 8 ust. 1 i uznania w tym zakresie zamówienia za należyte wykonane,
  - 9.2. 30 % kwoty, o której mowa w ust. 1, tj.: ..... zł (słownie: ..... zł ...../100), stanowi zabezpieczenie pokrycia roszczeń w ramach rękojmi i zostanie zwolnione nie później niż w 15 dniu od zakończenia okresu rękojmi lub gwarancji, o którym mowa w § 11 ust. 3 umowy.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej Umowy w zakresie dotyczącym realizacji przedmiotu zamówienia musi obejmować czas niezbędny na dokonanie odbioru końcowego – 30 dni (jest to termin przyjęty na potrzeby zabezpieczenia należytego wykonania umowy).

## § 13

### Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie określonym w § 2 ust. 1, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu wyznaczonego do wykonania przedmiotu umowy, albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych – odstąpienie może nastąpić wyłącznie w zakresie części, której zmiana dotyczy,
  - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 i 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku nie przystąpienia do realizacji robót na podstawie opracowania wykonanego według niniejszej umowy Wykonawca nie będzie zgłaszał do Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń wynikających z faktu, że nadzór autorski nie będzie sprawowany.

#### § 14

##### Kary umowne

1. Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1.
2. Zamawiający w wypadku niedotrzymania któregośkolwiek z terminów przez Wykonawcę, o których mowa w § 2 i to zarówno terminu końcowego, jak i terminów pośrednich, obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,1% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki następujący po upływie terminu, chyba że zwłoka nie wynika z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę; w przypadku gdy Wykonawcy zostaną naliczone (lub będą istniały podstawy do naliczenia) kar umownych za niedotrzymanie terminów pośrednich, a Wykonawca dotrzyma terminu końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 1, to Zamawiający odstąpi do naliczania kar umownych za niedotrzymanie ww. terminów pośrednich, a w razie naliczenia – anuluje naliczone kary.
3. Za nieusunięcie wad stwierdzonych podczas odbioru częściowego lub końcowego w przedmiocie niniejszej umowy lub w okresie rękojmi i gwarancji, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą w wysokości 0,1% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
4. W przypadku nie wywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków pełnienia nadzoru autorskiego dla zakresu Gminy Wrocław, wynikających z § 4 ust. 3 umowy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 200 zł, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu oczekiwanej czynności.
5. W przypadku nie wywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków pełnienia nadzoru autorskiego dla zakresu MPWiK, wynikających z § 4 ust. 3 umowy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 200 zł, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu oczekiwanej czynności.
6. Za nie wywiązanie się z realizacji obowiązków określonych w § 4 (z zastrzeżeniem tych postanowień z ust. 4, 5 ,8 lub 9 niniejszego paragrafu), Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,2% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy za każdy przypadek nie wywiązania się z jakiegokolwiek z obowiązków, chyba że nie jest to wywołane przyczynami leżącymi po stronie Wykonawcy, przy czym obciążenie karą jest możliwe po pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zaniechania naruszeń i prawidłowej realizacji Umowy wraz z wyznaczeniem mu dodatkowego, co najmniej 3-dniowego terminu, w przypadku, gdy w tym terminie Wykonawca nie zastosuje się do wezwania Zamawiającego,

7. Za nieprzedstawienie dokumentów ubezpieczenia zgodnie z § 7 Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
8. Za zmianę **projektanta w specjalności drogowej** lub **projektanta kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej (w przypadku wskazania w Ofercie)** - w warunkach opisanych w § 4 ust. 7 Umowy na inną osobę, aniżeli wskazaną w Ofercie, która posiada doświadczenie mniejsze aniżeli ocenione w Ofercie (w ramach kryterium oceny ofert) doświadczenie wskazanej w Ofercie osoby, Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości 200,00 zł za każdy dzień pełnienia funkcji przez takiego zmienionego Projektanta, bez względu na przyczynę zmiany i brak zawinienia po stronie Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że jeżeli przyczyną zmiany jest nadzwyczajne zdarzenie losowe dotyczące ww. osób (np. śmierć, ciężka choroba skutkująca niezdolnością do pracy), to kara umowna, o której mowa w niniejszym punkcie nie będzie naliczana za pierwsze 30 dni pełnienia funkcji przez taką zmienioną osobę (czas, w którym Wykonawca powinien znaleźć osobę o doświadczeniu co najmniej takim samym lub wyższym jak osoby ocenionej w Ofercie w ramach kryterium oceny ofert). Po tym czasie kara zostanie naliczona zgodnie z zasadami opisanymi powyżej.
9. Za każdy przypadek niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę określonego w Umowie oraz w pkt. 8 Opisu Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 2 do Umowy) Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości 1000 zł.
10. Za brak podwyższenia wynagrodzenia podwykonawcy w sytuacji, gdy Wykonawca jest do tego zobligowany zgodnie z § 4 ust. 15 lub brak zapłaty kwoty wynikającej z waloryzacji, pomimo dokonania zmiany w umowie podwykonawczej zgodnie z § 4 ust. 15 Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości 500 zł za każdy taki przypadek
11. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie kwoty wynikającej z waloryzacji wynagrodzenia podwykonawcy, o której mowa w § 4 ust. 15 Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną 0,5 % kwoty tej waloryzacji netto.
12. **Łączna maksymalna wysokość kar umownych** obciążających Wykonawcę zgodnie z ust. 2-11 powyżej nie może przekroczyć 30% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy.
13. Zamawiający ma prawo do sumowania ww. kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
15. Kara umowna powinna być zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 15

### Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, wyłącznie na zasadach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany do umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
  - 1) zmian ogólnie obowiązujących przepisów, prawa miejscowego, wymogów dotyczących Zamawiającego bezpośrednio odnoszących się do praw i obowiązków stron umowy; zmiany umowy dokonane mogą być tylko w zakresie niezbędnym do dostosowania zapisów umowy do wprowadzonych przepisów;
  - 2) zmian w zakresie terminów realizacji przedmiotu zamówienia spowodowanych przyczynami niezależnymi od Wykonawcy, skutkującymi niemożliwością lub utrudnieniami w terminowym prowadzeniu prac; dotyczy to również, ale nie wyłącznie wydłużenia czasu uzyskania decyzji lub uzgodnień z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, a także sytuacji wskazanych w § 2 ust. 2.
  - 3) zmian zakresu projektowania wprowadzonego decyzjami administracyjnymi wydanymi lub uprawomocnionymi po dniu rozstrzygnięcia postępowania skutkującego podpisaniem niniejszej umowy i dotyczącymi stron umowy, obiektu budowlanego, prowadzonych prac projektowych lub



innych okoliczności mających związek z przedmiotem umowy; zmiany zakresu projektowania przez Zamawiającego lub konieczności wykonania innych prac dodatkowych (zamiennych).

W przypadku wystąpienia powyższych okoliczności uniemożliwiających dotrzymanie terminu przez Wykonawcę, jeżeli te nie wynikają z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie naruszających zasady równego traktowania wykonawców i uczciwej konkurencji Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę terminu o czas niezbędny do wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. W sytuacji wprowadzenia zmian w zakresie terminu realizacji oraz jako konsekwencja ich wprowadzenia Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian dotyczących sposobu rozliczenia niniejszej umowy, poprzez zwiększenie ilości płatności częściowych za wykonane prace. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności powodujących przedłużenie terminu. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy wymaga formy pisemnej i nie stanowi podstawy do żądania przez Wykonawcę wzrostu wynagrodzenia.

- 4) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany projektantów i/ lub podwykonawców (personelu), w uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy i za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, pod warunkiem, że wskazany przez Wykonawcę projektant lub podwykonawca będzie posiadać konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia uprawnienia do projektowania oraz posiadać odpowiednią wiedzę i umiejętności do wykonania zamówienia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy/projektanta dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 i 2 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 57 pkt 2) Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca/projektant lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zastosowanie w powyższym zakresie mają postanowienia z § 4 ust. 4 – 7.
- 5) zmian terminu realizacji nadzoru autorskiego lub liczby wizyt w przypadku niezbędnych zmian lub wydłużenia lub skrócenia planowanej inwestycji, a w związku z tym zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia umownego,
- 6) zaistnienia siły wyższej; zmiana umowy dopuszczalna jest tylko w takim zakresie, aby po ustaniu działania siły wyższej Wykonawca mógł wykonać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z SWZ. Pod pojęciem "siły wyższej" rozumie się wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez strony(ę) umowy, a zaistniałe po podpisaniu umowy,  
w szczególności takie jak:
  - a) wojny, działania wojenne, inwazje, działania wrogów zagranicznych;
  - b) terroryzm, rewolucje, powstania, wojny domowe;
  - c) rozruchy z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego;
  - d) zanieczyszczenie i inne podobnie niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takich substancji;
  - e) działania sił przyrody, huragany, powodzie,
  - f) ogólnokrajowe bądź regionalne spory w przemyśle lub też spory, które są częścią ogólnonarodowej lub regionalnej kampanii, a którym Strona nie mogła zapobiec.
- 7) zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego; w takiej sytuacji Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, tj. jego procentowego podwyższenia o wartość procentowego wzrostu stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego lub jego procentowego obniżenia o wartość procentowego obniżenia stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego. Zmiany mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają w/w zmiany.
- 8) w przypadku zmiany:
  - a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej,

ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- c) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiany mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają w/w zmiany.

Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu na piśmie szczegółową analizę porównawczą kosztów (przed i po nowelizacji) stanowiącą wykaz poniesionych wydatków w związku ze zmianą ww. przepisów z powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany, a także przedłożyć konieczne dokumenty (w tym oświadczenia dla celów podatkowych i ZUS) Wykonawcy.

9) W celu wyeliminowania oczywistych błędów w umowie.

- 3. Zmiany do Umowy mogą być dokonane także w innych wypadkach przewidzianych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiany te nie mogą w żadnym przypadku prowadzić do ominięcia przepisów Prawa zamówień publicznych.
- 4. Ustala się, iż nie dopuszczalne są:
  - a) zmiana osób wskazanych do kontaktów między stronami,
  - b) zmiana danych teleadresowych,o ile zaistniały okoliczności faktyczne uzasadniające dokonanie takich zmian i w zakresie z tych okoliczności wynikającym.
- 5. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 4 pkt a i b, nie wymaga sporządzenia aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej strony.
- 6. Strony przewidują możliwość dokonania waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o następujący mechanizm:
  - a) jeżeli w okresie pomiędzy miesiącem, w którym podpisano Umowę (lub dokonano otwarcia ofert – jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert), a miesiącem, w którym upływa 12 miesięcy od podpisania Umowy (lub dokonania otwarcia ofert – jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert) nastąpi wzrost wysokości stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) ogłaszanej przez Izbę Projektowania Budowlanego powyżej 0,5%, to Wykonawca może domagać się podwyższenia wynagrodzenia za usługi, które zostały przekazane Zamawiającemu do akceptacji po upływie 12 miesięcy od podpisania Umowy (lub dokonania otwarcia ofert – jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert) - o ten procentowy wzrost cen, który wystąpił, zwany dalej „Bazowym Wskaźnikiem Waloryzacyjnym”,
  - b) jeżeli po miesiącu, w którym upływa 12 miesięcy od podpisania Umowy (lub dokonania otwarcia ofert – jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert) wystąpi dalszy wzrost cen wysokości stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) ogłaszanej przez Izbę Projektowania Budowlanego 0,25%, to Wykonawca może domagać się podwyższenie wynagrodzenia za usługi przekazane Zamawiającemu do akceptacji po dacie, z którą nastąpił wzrost. Podwyższenie wynagrodzenia odnosi się do usług wykonanych w tym miesiącu, w którym wystąpiła wyżej opisana zmiana oraz w kolejnych okresach dodatkowo (poza wzrostem wynikającym z zastosowania Bazowego Wskaźnika Waloryzacyjnego) i nastąpi o procentowy wzrost stawki, który wystąpił w stosunku do miesiąca, który był brany pod uwagę jako ostatni przy ustalaniu Bazowego Wskaźnika Waloryzacyjnego; w przypadku wzrostu ww. stawki w kolejnych miesiącach (aż do zakończenia wykonywania umowy, jednak nie dłużej niż do zakończenia terminu przewidzianego na wykonanie usług) powyżej 0,25%, zapis poprzedniego zdania znajduje zastosowanie, z tym, że Wykonawca może się domagać

zsumowania Bazowego Wskaźnika Waloryzacyjnego i wszystkich poprzedzających wzrostów uwzględnianych na mocy niniejszego punktu b) .

Jeśli w okresach opisanych w pkt a) i b) powyżej nastąpi spadek wysokości stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) ogłaszanej przez Izbę Projektowania Budowlanego powyższe zapisy pkt a) i b) znajdują odpowiednie zastosowanie do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.

Łączna wartość zmiany wynagrodzenia nie może być wyższa niż 5% łącznego wynagrodzenia netto za wykonanie usług (tzw. maksymalna wartość wszystkich zmian).

Zmiana wymaga podpisania przez Strony aneksu do umowy, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający nie może odmówić zgody na zmianę w sytuacji zaistnienia przesłanek do podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawca w sytuacji zaistnienia przesłanek do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.

Aneks będzie podpisywany na wniosek Wykonawcy (przy podwyższeniu wynagrodzenia) lub Zamawiającego (przy obniżeniu wynagrodzenia).

Kwota wynikająca z aneksu zostanie rozliczona jednorazowo w oparciu o poprawnie wystawioną fakturę VAT przez Wykonawcę i opłacona w terminie 30 dni od dnia otrzymania tej faktury przez Zamawiającego lub Wykonawcę (o ile będzie konieczny zwrot). Zamawiający jest uprawniony do dokonania potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy (o ile w wyniku podpisania Aneksu okaże się, że Wykonawcy została wypłacona wyższa kwota niż należna.)

## § 16

### Rozwiązywanie sporów

1. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
2. Sądem powszechnym właściwym dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób o którym mowa powyżej, będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Powyższe zapisy nie wyłączają możliwości pozasądowego rozwiązywania sporów zgodnie z przepisami Ustawy Pzp.

## § 17

### Ochrona danych i poufność

1. Strony zobowiązują się do przestrzegania oraz spełnienia prawnych obowiązków określonych w treści rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1) i ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000) wraz z aktami wykonawczymi.
2. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu, w wyniku którego została zawarta niniejsza Umowa, a także w celu jej realizacji.
3. Przekazanie jakichkolwiek danych osobowych pracowników Wykonawcy lub też osób z nim współpracujących w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy będzie następować za wiedzą i zgodą Wykonawcy, który jest zobowiązany:
  - posiadać podstawy do dysponowania ich danymi osobowymi,
  - przekazać im niezwłocznie po przekazaniu ich danych osobowych Zamawiającemu oświadczenie dotyczące ich przetwarzania przez Zamawiającego, zgodnie z Załącznikiem nr 7 i 8 do Umowy,
  - przekazać osobom reprezentującym Wykonawcę niezwłocznie po przekazaniu ich danych osobowych Zamawiającemu oświadczenie dotyczące ich przetwarzania przez Zamawiającego zgodnie z Załącznikiem nr 7 i 8 do Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich danych i informacji uzyskanych w trakcie realizacji umowy, które stanowią własność Zamawiającego i mogą być wykorzystane przez Wykonawcę jedynie w celu realizacji niniejszej umowy. Postanowienia te nie będą miały zastosowania w stosunku do

tych informacji uzyskanych od drugiej strony, które są opublikowane, znane i urzędowo podane do publicznej wiadomości bez naruszenia postanowień niniejszej umowy, zostały przekazane przez osobę trzecią bez naruszenia jakichkolwiek zobowiązań o nie ujawnianiu w stosunku do Stron lub też muszą zostać ujawnione ze względu na obowiązujące przepisy prawa.

## § 18

### Klauzula informacyjna RODO Zamawiającego

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu, i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy (o ile zostały wskazane).

2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych Zamawiającego: ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław, [iod@wi.wroc.pl](mailto:iod@wi.wroc.pl), tel: 71 77 10 900 (901).

3. Cele i podstawy przetwarzania

Administrator przetwarza dane osobowe zawarte w umowie w następujących celach:

- realizacji umowy w zakresie niezbędnym do jego wykonania (podstawa z art. 6 ust. 1 lit b. RODO), przez okres współpracy;
- dokonywania rozliczeń realizacji umowy pomiędzy stronami, w tym realizacji płatności w zakresie niezbędnym do wykonania umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit b. RODO), przez okres współpracy;
- realizacji obowiązków w zakresie egzekucji roszczeń, w celu realizacji obowiązków w zakresie egzekucji z wierzytelności wynikających z Kodeksu postępowania cywilnego (podstawa art. 6 ust. 1 lit. c RODO), przez 3 lata od ostatniego potrącenia;
- realizacji obowiązków w zakresie rachunkowości w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy o rachunkowości (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO), przez 5 lat od końca roku, w którym nastąpiło zdarzenie;
- realizacji obowiązków wynikających z przepisów podatkowych, w szczególności Ordynacji podatkowej, ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, ustawy o podatku od towarów i usług (podstawa z art. 6 ust. 1 lit c RODO), przez 5 lat od końca roku podatkowego;

1. Odbiorcy danych.

Administrator udostępnia dane osobowe:

- Gminie Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław z uwagi na obowiązki w zakresie nadzorowania wykonywania zadań przez Administratora oraz gromadzenia informacji o zawartych w imieniu i na rzecz Gminy Wrocław umowach, a także innym osobom na zasadach wynikających z przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy o dostępie do informacji publicznej, jak również ustawy Prawo zamówień publicznych oraz organom kontrolującym, podmiotom współpracującym z Administratorem przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych, podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi audytorskie, archiwizacyjne, operatorom pocztowym, firmom kurierskim;

- gdy taki obowiązek wynika z przepisów obowiązującego prawa, m.in. do Krajowej Administracji Skarbowej, komornikom sądowym i innym organom państwowym.

Ponadto dane osobowe kontrahentów mogą być ujawniane podmiotom przetwarzającym na zlecenie i w imieniu administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu świadczenia określonych w umowie usług teleinformatycznych takich jak hosting, dostarczanie lub utrzymanie systemów informatycznych.

2. Przekazywanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

Administrator nie przekazuje danych poza teren Polski/ UE/ Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

3. Państwa prawa:

Przysługuje Państwu:

- a. Prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b. Prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych;

d. Prawo do przenoszenia danych;  
Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2; 00-193 Warszawa; <https://www.uodo.gov.pl/pl/p/kontakt>; tel. (22) 531 03 00 - gdy uznają, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne przepisy dotyczące przetwarzania danych osobowych.

## §19

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo budowlane, a także inne przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w pięciu jednakowo brzmiących egzemplarzach, cztery dla Zamawiającego i jeden egz. dla Wykonawcy.
4. Podpisując niniejszą umowę Wykonawca oświadcza, że informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach przedkładanych przez Wykonawcę przed dniem podpisania niniejszej Umowy, a mających na celu wykazanie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu w odniesieniu do Wykonawcy, podmiotów trzecich, o których mowa w art. 118 ust. 1 i 2 Ustawy prawo zamówień publicznych oraz podwykonawców, w tym te, o których mowa w art. 127 ust. 2 Ustawy prawo zamówień publicznych, pozostają aktualne na dzień podpisania umowy. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że informacje zawarte w dniu podpisania umowy w bazach danych, o których mowa w art. 127 ust. 1 pkt 1) Ustawy Prawo zamówień publicznych w odniesieniu do Wykonawcy, podmiotów trzecich, o których mowa w art. 118 ust. 1 i 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz podwykonawców są zgodne ze stanem faktycznym.
5. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
  - a) załącznik nr 1 – oferta z dnia .... wraz z zestawieniem kosztów zadania i wykazem osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia,
  - b) załącznik nr 2 – OPZ,
  - c) załącznik nr 3 - kserokopia polisy odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy,
  - d) załącznik nr 4 - kserokopia gwarancji,
  - e) załącznik nr 5 – wzór gwarancji,
  - f) Załącznik nr 7 - Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych Gmina Wrocław,
  - g) Załącznik nr 8 - Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych MPWiK,
  - h) Załącznik nr 9 – wzór oświadczenia Projektanta.
  - i) Załącznik nr 10 - dodatkowe zasady bezpieczeństwa i higieny pracy (MPWiK)

*Umowę sprawdzono pod względem  
legalności, celowości i gospodarności*

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Załącznik nr 5  
WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU<sup>1</sup>

Do:  
**Gmina Wrocław**  
**Pl. Nowy Targ 1-8**  
**50-141 Wrocław**  
**MPWiK S.A.**  
**ul. Na Grobli 19**  
**50-421 Wrocław**

---

**05770 - Przebudowa ul. Koszarowej w ramach zadania pn.: „Poprawa nawierzchni w ul. Koszarowej - opracowanie dokumentacji projektowej”**

Zamawiającemu: Gminie Wrocław, Pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław oraz MPWiK S.A. ul. Na Grobli 19, 50-421 Wrocław

jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [nazwa i adres Wykonawcy] zobowiązujemy się do zapłaty kwoty [kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w § 12 Umowy ZP/PN/...../...../2021 z dnia ....2021r., bezzwłocznie, bezwarunkowo, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Zgadzamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja zamówienia, które ma zostać wykonane zgodnie z wymienioną umową lub jakichkolwiek dokumentach stanowiących integralną część umowy, lub jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadomiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości 100% kwoty gwarancji do 30 dni po dacie wydania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego i uznania przez Zamawiającego zamówienia za należycie wykonane, a w pozostałej części do 15 dnia po zakończeniu okresu rękojmi lub gwarancji.

W związku z powyższym Zamawiający zwolni, nie więcej niż 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, tj. od daty wydania Protokołu Odbioru Końcowego, z tym zastrzeżeniem, że jeśli w Protokole Odbioru Końcowego zostały wymienione wady oraz prace do wykonania – zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od ich wykonania i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Natomiast kwotę wynoszącą nie więcej niż 30% zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, która zostanie zwolniona nie później niż do 15 (piętnastego) dnia po upływie okresu zgłaszania roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub rękojmi.

Jeżeli Beneficjent zobowiązany będzie do potwierdzenia autentyczności podpisów osób uprawnionych do reprezentowania Beneficjenta czynność ta zostanie wykonana przez radcę prawnego.

Gwarancja jest bezwarunkowa, nieodwołalna i nieprzenośna. Gwarancja musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące niniejszej gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w ....., /-/ ...

Nazwisko i Imię: ..... W imieniu: .....

Podpis: .....

[pieczęć organu udzielającego Gwarancji]

Załącznik nr 7 - Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych Gmina Wrocław

### INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: „RODO”) działając w imieniu i na rzecz Administratora danych informujemy Pana/Panią, że:

- a) Administratorem Pana/ Pani danych osobowych jest: Spółka Wrocławskie Inwestycje sp. z o. o., ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław, Tel: 71 77 10 900 (901), kontakt do inspektora ochrony danych osobowych: [iod@wi.wroc.pl](mailto:iod@wi.wroc.pl)
- b) Pana/Pani dane będą przetwarzane przez Administratora wskazanego w pkt a):
  - w przypadku reprezentanta Wykonawcy – dla celów zawarcia umowy oraz dochodzenia roszczeń,
  - w przypadku osób uczestniczących w wykonywaniu Umowy - dla celów wykonywania umowy dla zadania: 05770 - Przebudowa ul. Koszarowej w ramach zadania pn.: „Poprawa nawierzchni w ul. Koszarowej - opracowanie dokumentacji projektowej”,
- c) Podstawą prawną przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest realizacja usprawiedliwionych interesów przez Administratora to jest zawarcie i wykonanie umowy a w razie istnienia roszczeń związanych z niewykonaniem oraz nienależytym wykonaniem umowy- dochodzenie roszczeń z tego tytułu,
- d) kategorie Pana/Pani danych osobowych przetwarzanych przez Administratora obejmują dane zwykle, to jest to jest: imię, nazwisko, miejsce pracy, stanowisko, a także – w przypadku osób reprezentujących podmiot - pozostałe dane zawarte w Krajowym Rejestrze Sądowym,
- e) Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez Administratora do czasu zakończenia realizacji umowy oraz upływu okresów przedawnienia roszczeń związanych z jej realizacją, chyba, że przepisy prawa lub zawarte umowy o dofinansowanie wymagają dłuższego okresu przechowywania;
- f) Pana/Pani dane osobowe będą przekazywane do Gminy Wrocław, Pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław z uwagi na obowiązki w zakresie nadzorowania wykonywania zadań przez Administratora oraz gromadzenia informacji o zawartych w imieniu i na rzecz Gminy Wrocław umowach, a także innym osobom na zasadach wynikających z przepisów prawa, w tym w szczególności z Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, jak również z Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 z 2019 r. ze zm.) oraz organom kontrolującym, w tym w szczególności Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych, organom kontrolującym wykorzystanie środków unijnych, a także podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską, podmiotom współpracującym z Administratorem przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych, podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi audytorskie, archiwizacji,
- g) Informujemy Pana/Panią o prawie do żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych; ma Pan/Pani prawo uzyskania potwierdzenia, że przetwarzamy Pana/Pani dane osobowe, uzyskania informacji wymienionych w art. 15 ust. 1 RODO, a także uzyskania kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu przez Administratora,
- h) Informujemy Pana/Panią o prawie do żądania od Administratora sprostowania swoich danych osobowych, które są nieprawidłowe, a także uzupełnienia danych osobowych, które są niekompletne,
- i) Informujemy Pana/Panią o prawie do żądania usunięcia dotyczących Pana/Pani danych; Administrator ma obowiązek bez zbędnej zwłoki usunąć dane osobowe, jeżeli zachodzi jedna z okoliczności wymienionych w art. 17 ust. 1 RODO, w szczególności jeśli dane te nie są już niezbędne dla celów, dla których zostały zebrane,
- j) Informujemy Pana/Panią o prawie do żądania ograniczenia przetwarzania dotyczących Pana/Pani danych w przypadkach określonych w art. 18 ust. 1 RODO,
- k) Informujemy Pana/Panią o prawie do żądania przenoszenia danych, to jest otrzymania w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego danych osobowych dotyczących

Pana/Pani, które Pan/Pani dostarczył/a Administratorowi oraz przesłania tych danych osobowych innemu Administratorowi,

- l) Informujemy o prawie wniesienia przez Pana/Panią skargi do organu nadzorczego, to jest do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- m) Informujemy Pana/Panią o prawie do wniesienia sprzeciwu z przyczyn związanych z Pana/Pani szczególną sytuacją wobec przetwarzania dotyczących Pana/Pani danych osobowych opartego na uzasadnionych celach Administratora; Administratorowi nie wolno już przetwarzać tych danych osobowych, chyba że wykaże on istnienie podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
- n) Pana/Pani dane osobowe Administrator otrzymał od ..... (nazwa Wykonawcy),
- o) Przekazanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak jest warunkiem zawarcia (w przypadku osób reprezentujących Wykonawcę) i wykonania Umowy (w przypadku członków personelu zaangażowanych w realizację) .



Załącznik nr 8 - Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych MPWiK

## INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej, jako: **RODO**), informujemy, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest:  
**Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.**, z siedzibą ul. Na Grobli 19, 50-421 Wrocław wpisane do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej, Wydział VI Gospodarczy KRS pod nr: 0000391028, o kapitale zakładowym ..... zł (właconym w całości), NIP: 8960000256, REGON: 930155369, zwane dalej: **Administratorem**.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez **Administradora** wyłącznie:
  - a) w celu zawarcia umowy o udzielenie Zamówienia i realizacji przedmiotu Zamówienia (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
  - b) w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami, a także w celach dowodowych (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
  - c) w celach archiwalnych, zgodnie z obowiązkiem ciążącym na Administratorze, jako podmiocie publicznym (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z brzmieniem ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t. j. Dz.U. z 2018 r., poz. 217)).
3. **Administrator** będzie przetwarzał Pani/Pana dane osobowe:
  - a) przez okres realizacji przedmiotu Zamówienia, a po dokonaniu odbioru przez okres przysługującej **Administratorowi** rękojmi i gwarancji,
  - b) w zakresie i przez okres przewidziany przepisami prawa, do czasu upływu terminu ewentualnych roszczeń wynikających z realizacji Zamówienia (do 6 lat od daty wymagalności roszczenia),
  - c) w zakresie i przez okres przewidziany przepisami prawa, do czasu upływu okresu zapewniającego realizację ciążącego na Administratorze obowiązku archiwizacyjnego (min. 5 lat).
4. Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich sprostowania bądź poprawiania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także do przenoszenia danych.
5. W sprawach związanych z ochroną danych może kontaktować się Pan/Pani z Inspektorem Ochrony Danych, adres e-mail: [abi@mpwik.wroc.pl](mailto:abi@mpwik.wroc.pl); tel. 71 34 09 928 (od poniedziałku do piątku w godzinach o 7:30-15:30).
6. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest konieczne do podjęcia przez **Administradora** działań dążących do zawarcia umowy na realizację Zamówienia oraz realizacji tej umowy, a konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy na realizację Zamówienia.
7. Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, którym **Administrator**:
  - a) ma obowiązek przekazywać dane na podstawie obowiązujących przepisów prawa – podmioty oraz służby, którym ustawy szczególne przyznają kompetencje do uzyskania informacji od **Administradora** (m.in. Policja; Straż Miejska; Prokuratura, Sąd);
  - b) ma obowiązek udostępniać informacje o Zamówieniu i/lub treść Zamówienia, w ramach realizacji obowiązku ciążącego na **Administratorze** – osoby lub podmioty ubiegające się o udzielenie informacji na temat Zamówienia na podstawie Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej z (t. j. Dz.U. z 2016, poz. 1764).
  - c) ujawni dane osobowe w oparciu o stosowne umowy – osobom lub podmiotom, które są zleceniobiorcami lub wykonawcami usług na rzecz **Administradora** (podmioty przetwarzające), m.in.: dostawcy usług IT, podmioty świadczące: usługi kurierskie, usługi pocztowe, usługi prawnicze, usługi windykacji należności, usługi: wydruku, adresowania, personalizacji dokumentów i załączników do dokumentów, konfekcjonowania przesyłek; *firma świadcząca usługi ochrony*
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo zgłoszenia skargi do organu nadzorczego, jeśli Pani/Pana zdaniem, przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana narusza przepisy RODO.

Załącznik nr 9 – wzór oświadczenia Projektanta

Wrocław, .....

Zamawiający: Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław w imieniu i na rzecz której działają Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50 - 059 Wrocław, wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000285920, prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia -Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego oraz MPWiK S.A. ul. Na Grobli 19, 50-421 Wrocław,

**05770 - Przebudowa ul. Koszarowej w ramach zadania pn.: „Poprawa nawierzchni w ul. Koszarowej - opracowanie dokumentacji projektowej”.**

Nazwa Dokumentacji Projektowej: w zakresie branży: .....

- Projekt budowlany,
- Projekt wykonawczy,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Przedmiar,
- Kosztorys Inwestorski,
- Inne (zgodnie z wskazane w Zestawieniu Kosztów Zadania).

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

dotyczące Dokumentacji Projektowej ..... opracowanej na podstawie umowy ..... zawartej przez Zamawiającego: Gminę Wrocław i MPWiK z ..... (nazwa Wykonawcy).

Projektant oświadcza, że przeniósł na Wykonawcę autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji Projektowej na następujących polach eksploatacji:

- a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowań projektowych – kserowanie, skanowanie oraz kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD,
- b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono:
  - i) użytkować opracowanie na własny użytek i użytek jednostek związanych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Wrocławskich Inwestycji, w tym w szczególności przekazać opracowania lub ich dowolną część, a także ich kopie:
    - (1) innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
    - (2) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
    - (3) innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
    - (4) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
  - ii) wykorzystywać opracowanie lub jego dowolną część do prezentacji,
  - iii) wprowadzać opracowanie lub jego części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek związanych,
  - iv) zamieszczać dokumentację na serwerze Zamawiającego w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet,
  - v) zwielokrotnić opracowanie lub jego część dowolną techniką,

w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony wyżej - publiczne, wystawienie, wyświetlenie a także publiczne udostępnianie opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.

Projektant wyraża zgodę na przeniesienie prawa autorskich majątkowych przez Wykonawcę na Zamawiającego.

Projektant udziela Zamawiającemu zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich, to jest na korzystanie i rozporządzanie z opracowań, zmian i przeróbek Dokumentacji Projektowej wskazanej powyżej oraz udziela Zamawiającemu prawa zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich osobom trzecim. Projektant wyraża zgodę na wprowadzanie przez Zamawiającego lub osoby trzecie zmian do treści i formy dokumentacji (naruszenie integralności Dokumentacji Projektowej). Projektant wyraża zgodę na zlecenie przez Zamawiającego świadczenia nadzoru autorskiego podmiotowi trzeciemu.

Załącznik 10 - dodatkowe zasady bezpieczeństwa i higieny pracy (MPWiK)

**DODATKOWE ZASADY BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY OBOWIĄZUJĄCE WYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH  
DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE NA RZECZ MPWiK S.A.  
W ZWIĄZKU Z KONIECZNOŚCIĄ OGRANICZANIA NA TERENIE MPWiK ZAGROŻENIA ZWIĄZANEGO Z EPIDEMIA  
COVID-19**

**1. Podstawowe definicje:**

- 1) **Przedstawiciel Wykonawcy** – każda osoba zaangażowana przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy w tym m.in.: pracownicy Wykonawcy, pracownicy Podwykonawców, która zamierza wejść lub wjechać na teren MPWiK w celu realizacji dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
  - 2) **Wykonawca** – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, realizująca przedmiot umowy na podstawie zawartej z MPWiK umowy.
  - 3) **Terren MPWiK** - wszystkie tereny, urządzenia i części obiektów MPWiK na których przebywają lub mogą przebywać pracownicy MPWiK; zarówno teren otwarty jak i pomieszczenia.
2. Przedstawiciel Wykonawcy może przebywać na terenie MPWiK jedynie w miejscu docelowych działań oraz w czasie, niezbędnym do ich wykonania. Po zakończeniu prac, Przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest do natychmiastowego opuszczenia terenu MPWiK.
  3. Przedstawiciel Wykonawcy, wchodzący na teren MPWiK, jest zobowiązany do poddania się badaniu temperatury ciała. Badania wykonywane są przez pracowników ochrony. W przypadku BTL, badanie temperatury jest wykonywane również w godzinach 8.00-14.00 od poniedziałku do piątku w punkcie pomiaru temperatury w pomieszczeniu sąsiadującym z holem głównym, w pokoju nr A0.29 .
  4. Odmowa poddania się badaniu temperatury ciała powoduje, że Przedstawiciel Wykonawcy nie zostanie wpuszczony na teren MPWiK, a w przypadku gdy już przebywa na terenie MPWiK, oznacza, że zostanie zobligowany do natychmiastowego opuszczenia terenu MPWiK.
  5. Przedstawiciel Wykonawcy, u którego została stwierdzona temperatura 38 st. C i więcej nie może zostać wpuszczony na teren MPWiK, a w przypadku gdy już przebywa na terenie MPWiK, powinien niezwłocznie ten teren opuścić.
  6. Przedstawiciel Wykonawcy przebywający w pomieszczeniach lub na terenie otwartym MPWiK zobowiązany jest do noszenia maski higienicznej lub maski ochronnej zakrywającej usta i nos.
  7. Przedstawiciel Wykonawcy przebywający w pomieszczeniach MPWiK, w których przebywają lub mogą przebywać pracownicy MPWiK na terenie MPWiK jest zobowiązany do noszenia rękawiczek jednorazowych.
  8. Zarówno w pomieszczeniach, jak i na otwartym terenie MPWiK, Przedstawiciel Wykonawcy winien tak realizować cel wizyty na terenie MPWiK, aby zachować dystans minimum 1,5 metra od pracowników MPWiK.
  9. Przedstawiciel Wykonawcy przed wejściem na teren Spółki winien powiadomić odpowiedzialnego za nadzór nad realizacją dostawy lub usługi przedstawiciela MPWiK (opiekuna umowy) o zamiarze wizyty na terenie MPWiK.