

Wrocław, 31.03.2022



WROCLAWSKIE  
INWESTYCJE

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.  
Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław  
T +48 71 77 10 900 lub 901  
F +48 71 77 10 904  
E [biuro@wi.wroc.pl](mailto:biuro@wi.wroc.pl)  
[www.wi.wroc.pl](http://www.wi.wroc.pl)

## Do wszystkich Wykonawców, którzy pobrali Specyfikację Warunków Zamówienia

**Dotyczy:** odpowiedzi na pytania do SIWZ w postępowaniu nr ZP/11/TP/2022 o udzielenie zamówienia publicznego pn. 07000 - Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn: Budowa układu komunikacyjnego dla obsługi Wrocławskiego Centrum Sportu”.

### Szanowni Państwo,

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 w zw. ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1129 ze zm.) udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w następujący sposób:

#### Pytanie nr 1

Zwracamy się z prośbą o zmianę / dopasowanie warunków udziału w postępowaniu (pkt 9.1.1.1. IDW) do faktycznego przedmiotu zamówienia. W uproszczeniu, wg obecnych zapisów wymagane jest żeby Wykonawca ubiegający się o udział w postępowaniu wykonał w ciągu ostatnich 5 lat dokumentację projektową dla budowy przebudowy ulicy klasy co najmniej G wraz z ze skrzyżowaniem z ulicą klasy Z i sygnalizacją świetlną. Jednak przedmiot zamówienia obejmuje drogi klasy tylko Z, L i D w dodatku bez sygnalizacji świetlnej. Powyższe jest niezgodne z Art. 112 ust. 1. ustawy Prawo Zamówień Publicznych Dz.U.2021.1129 t.j. z dnia 2021.06.24, wg którego *„Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiającą ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności.”*

#### Odpowiedź na pytanie nr 1 (Zmiana nr 1):

Zamawiający modyfikuje zapisy punktu 9.1.1.1. IDW poprzez skreślenie jego dotychczasowego brzmienia i zastąpienie go punktem 9.1.1.1. o następującej treści:

*„9.1.1.1. Wykonawca nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej jedną dokumentację projektową tj. projekt budowlany i projekt wykonawczy budowy lub przebudowy ulicy w terenie miejskim klasy **co najmniej Z** o długości min. 500mb oraz”*

#### Zmiana nr 2:

Zamawiający informuje, że modyfikuje zapisy punktu 9.1.2.1. IDW poprzez skreślenie jego dotychczasowego brzmienia i zastąpienie go punktem 9.1.2.1. o następującej treści:

*„9.1.2.1. Projektant w specjalności drogowej (1 osoba)- posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant co najmniej jednej dokumentacji projektowej tj. projektu budowlanego i projektu wykonawczego budowy lub przebudowy ulicy w terenie miejskim klasy **co najmniej Z** o długości min. 500mb oraz posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji oraz”*

### Zmiana nr 3:

Zamawiający informuje, że modyfikuje treść IDW poprzez skreślenie tabeli w punkcie 26.2.2. i zastąpienie ją tabelą o treści:

Doświadczenie projektanta w specjalności drogowej P <sub>i</sub> (D)	Liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium Doświadczenie projektanta w specjalności drogowej (D)
<b>Projektant w specjalności drogowej (1 osoba)</b> posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant <b>jednej</b> dokumentacji projektowej tj. projektu budowlanego i projektu wykonawczego budowy lub przebudowy ulicy w terenie miejskim klasy <b>co najmniej Z</b> o długości min. 500mb	0
<b>Projektant w specjalności drogowej (1 osoba)</b> posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant <b>dwóch</b> dokumentacji projektowych, <b>każda</b> składająca się z projektu budowlanego i projektu wykonawczego budowy lub przebudowy ulicy w terenie miejskim <b>klasy co najmniej Z</b> o długości min. 500mb	5
<b>Projektant w specjalności drogowej (1 osoba)</b> posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant <b>trzech</b> dokumentacji projektowych <b>każda</b> składająca się z projektu budowlanego i projektu wykonawczego budowy lub przebudowy ulicy w terenie miejskim klasy <b>co najmniej Z</b> o długości min. 500mb	10
<b>Projektant w specjalności drogowej (1 osoba)</b> posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant <b>czterech</b> dokumentacji projektowych <b>każda</b> składająca się z projektu budowlanego i projektu wykonawczego budowy lub przebudowy ulicy w terenie miejskim klasy <b>co najmniej Z</b> o długości min. 500mb	15
<b>Projektant w specjalności drogowej (1 osoba)</b> posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant <b>pięciu</b> dokumentacji projektowych <b>każda</b> składająca się z projektu budowlanego i projektu wykonawczego budowy lub przebudowy ulicy w terenie miejskim klasy <b>co najmniej Z</b> o długości min. 500mb	20
<b>Projektant w specjalności drogowej (1 osoba)</b> posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant <b>sześciu</b> dokumentacji projektowych <b>każda</b> składająca się z projektu budowlanego i projektu wykonawczego budowy lub przebudowy ulicy w terenie miejskim klasy <b>co najmniej Z</b> o długości min. 500mb	25

### Zmiana nr 4:

Zamawiający informuje, że skreśla treść Formularza ofertowego (zał. 1 do IDW) i zastępuje go Formularzem ofertowym – wersja aktualna(zał. 1 do IDW) stanowiącym zarazem załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

### Pytanie nr 2

Analogicznie do powyższej kwestii, zwracamy się z prośbą o korektę zapisów dot. kryteriów oceny oferty (pkt 26.2.2. IDW) gdzie wymagane doświadczenie projektanta branży drogowej również nie jest proporcjonalne do przedmiotu zamówienia.

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Patrz zmiana nr 3.

**Pytanie nr 3**

Biorąc pod uwagę art. 99 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych „Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty” prosimy o jednoznaczne wskazanie jakie elementy dokumentacji projektowej należy wykonać biorąc pod uwagę pozycję 14 zestawienia kosztów zadania tj. Branża mała Architektura.

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Zamawiający informuje, że w pozycji 14 ZKZ Branża mała architektura należy ująć pozycje wymienione w pkt 5.12.1 OPZ tj. kosze na śmieci i ławki posadowione w pasie drogowym jezdni lub ciągu pieszo-jezdnym.

**Pytanie nr 4**

Zwracamy się z prośbą o jednoznaczne określenie czy projekt przebudowy kolizyjnej napowietrznej linii energetycznej 110 KV (opisanej w pkt 4 OPZ) jest przedmiotem zadania? Jeśli tak to zwracamy się z prośbą o wskazanie odpowiedniej pozycji dla tego zakresu w zestawieniu kosztów zadania.

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Zamawiający informuje, że w pkt 4 OPZ w przypadku skablowania ujęto informację, że zakres skablowania linii WN 110 KV wchodzi w zakres projektu, który nadzoruje klub WKS Śląsk Wrocław.

**Pytanie nr 5**

Zwracamy się z prośbą o wykreślenie z OPZ pkt 5.4.2 Sieć drenarska, z uwagi na fakt, że w trakcie prac projektowych nie będą wykonywane żadne roboty ziemne mogące skutkować natrafieniem na niezainwentaryzowaną sieć drenarską.

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Zamawiający informuje, że zapis w pkt. 5.4.2 OPZ dotyczący sieci drenarskiej pojawił się, aby przedstawić go w STWiORB, projekcie wykonawczym branży sanitarnej kanalizacji deszczowej celem przygotowania potencjalnego Wykonawcy robót budowlanych na potencjalne zagrożenia i uzyskanie ewentualnej decyzji pozwolenia wodnoprawnego, gdyby zaszła konieczność przebudowy sieci drenarskiej.

**Pytanie nr 6**

Zwracamy się z prośbą o jednoznaczne określenie ile obiektów mostowych należy zaprojektować (wraz z ich uszczegółowieniem) w ramach zamówienia.

W pkt 5.3. OPZ jest mowa o moście nad rzeką Ługowina jednak analizując plan orientacyjny można dojść do wniosku, że przekroczenie rzeki będzie w 2 miejscach (droga W3 oraz ciąg pieszo-rowerowy).

Zwracamy się ponadto z prośbą o wskazanie odpowiedniej pozycji dla tego zakresu w zestawieniu kosztów zadania.

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Zamawiający informuje, że w ZKZ należy przewidzieć most w ciągu jezdni W3 oraz kładkę dla pieszych i rowerzystów w ciągu CPR. Most oraz kładkę należy wycenić łącznie w poz. 7 Zestawienia Kosztów Zadania (zał. 2 do IDW).

**Pytanie nr 7**

Uwzględniając konieczność opracowania inwentaryzacji majątkowych wszystkich działek gruntowych objętych liniami rozgraniczającymi ZRID tj. zajęciami stałymi, które przed ich wytyczeniem nie stanowiły pasa drogowego i nie były własnością Gminy Wrocław, jak i działek Gminy Wrocław będących w użytkowaniu i /lub w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu - informujemy, iż na obecnym etapie nie jest możliwe uzyskanie przez oferentów powyższych informacji a tym samym oszacowanie ilości działek podlegających inwentaryzacji. Biorąc pod uwagę powyższe oraz

możliwość uzyskania informacji dotyczących ewidencji gruntów przez Gminę Wrocław prosimy o podanie ilości działek podlegających inwentaryzacji, tj.: ilość działek ewidencyjnych, jaką należy przyjąć do wyceny.

**Odpowiedź na pytanie nr 7 (Zmiana nr 5):**

Zamawiający informuje, że w ofercie należy przewidzieć inwentaryzację 6 szt. działek.

Wobec powyższego Zamawiający zmienia w zestawieniu kosztów zadania (zał. 2 do IDW) pozycję 19 nadając jej treść:

19	Inwentaryzacja majątku nieruchomości przechodzących na własność Gminy Wrocław – 6szt.
----	---

Ponadto Zamawiający zamieszcza na stronie [www.wi.wroc.pl](http://www.wi.wroc.pl) aktualny Załącznik nr 1a do IDW – Wzór zestawienia kosztów zadania.

**Pytanie nr 8**

Uwzględniając jak powyżej tj.: brak możliwości oszacowania przez oferentów na obecnym etapie ilości nieruchomości i części wspólnych PZD podlegających inwentaryzacji prosimy o podanie ilości nieruchomości PZD podlegających inwentaryzacji, tj.: ilość działek PZD (i części wspólnych PZD), jaka należy przyjąć do wyceny.

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Zamawiający informuje, że zapis o PZD pojawił się wyłącznie w celach informacyjnych, gdyż na terenie objętym zakresem zamówienia nie występują nieruchomości należące do Państwowego Związku Działkowców.

**Pytanie nr 9**

Biorąc pod uwagę konieczność ujęcia w opracowywanej inwentaryzacji wszystkich elementów stałych zagospodarowania i wyposażenia nieruchomości prosimy o wyszczególnienie jakie elementy stałe Zamawiający ma na myśli.

**Odpowiedź na pytanie nr 9:**

Zamawiający informuje, że w opracowanej inwentaryzacji należy ująć wszystkie elementy trwale związane z gruntem, (dotyczy to w szczególności elementów wyszczególnionych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej, a dodatkowo obiekty małej architektury, drzewa i krzewy owocowe).

**Pytanie nr 10**

Biorąc pod uwagę konieczność opracowania inwentaryzacji przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego prosimy o potwierdzenie, iż wykonana inwentaryzacja ma zostać opracowana w formie operatu szacunkowego. Dotyczy terenów wskazanych w punkcie 5.12.3 OPZ.

**Odpowiedź na pytanie nr 10:**

Zamawiający informuje, że wykonana ma zostać wyłącznie inwentaryzacja nieruchomości gruntowej, a nie operat szacunkowy, (czyli bez: charakterystyki i analizy rynku nieruchomości, bez szacowania i uzasadniania/określenia wartości).

**Pytanie nr 11**

Prosimy o informację czy inwentaryzacja musi obejmować obiekty kubaturowe (w tym m.in. altany ogrodowe). Jeśli tak to - czy może być wykonana jedynie w formie zdjęciowej, czy też Zamawiający wymaga dodatkowo formy rysunkowej.

**Odpowiedź na pytanie nr 11:**

Zamawiający potwierdza, że dla obiektów kubaturowych wymagana jest forma rysunkowa z podaniem: wymiarów, powierzchni/kubatury, materiału, stanu, w miarę możliwości roku powstania/oddania do użytkowania (tj. informacji zawartych w ewidencji/kartotece budynków prowadzonej przez ZGKiKM Wrocław), szkic nie musi być oddzielny, może być sporządzony razem z pozostałą treścią inwentaryzowanej nieruchomości.

#### **Pytanie nr 12**

Biorąc pod uwagę art. 99 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych „*Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty*” prosimy o jednoznaczne określenie czy zakres opracowania obejmuje również wykonanie dokumentacji stanowiących podział nieruchomości. Jeśli tak prosimy o podanie ilości działek ewidencyjnych podlegających podziałowi, którą należy zawrzeć w wycenie. Ponadto, zwracamy się z prośbą o wskazaniem właściwej pozycji w zestawieniu kosztów zadania.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 12 (Zmiana nr 6):**

Zamawiający informuje, że w ofercie należy przyjąć 40 działek, które będą podlegać podziałowi. Są to działki w jednym obrębie, więc będzie sporządzany jeden operat podziałowy – bez względu na liczbę działek, tak jak i będzie jedna mapa oraz jedna decyzja.

Wobec powyższego Zamawiający dodaje do zestawienia kosztów zadania pozycję 24a w brzmieniu: „Podział działek – 40 szt.

Ponadto Zamawiający zamieszcza na stronie [www.wi.wroc.pl](http://www.wi.wroc.pl) aktualny Załącznik nr 1a do IDW – Wzór zestawienia kosztów zadania.

#### **Pytanie nr 13**

Prosimy o udostępnienie prognozy ruchu, którą należy wykorzystać przy opracowywaniu projektu.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 13:**

Zamawiający informuje, że na potrzeby układu dróg lokalnych nie przekazuje prognoz ruchu. Parametry projektowanych ulic są określone w OPZ.

#### **Pytanie nr 14**

Proszę o sprecyzowanie, o jakim wniosku o zezwoleniu na wycinkę jest mowa w punkcie 5.8.8 OPZ. Czy dla w/w inwestycji nie jest planowane uzyskanie decyzji zezwolenia na realizacji inwestycji drogowej?

#### **Odpowiedź na pytanie nr 14:**

Zamawiający informuje, że dla w/w inwestycji planowane jest uzyskanie decyzji ZRID. Jeśli jednak w trakcie procesu projektowego wyniknie konieczność wykonania części prac poza wspomnianą decyzją ZRID, wówczas, w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, po stronie Projektanta będzie uzyskanie (w imieniu Inwestora) stosownej decyzji zezwalającej na wycinkę.

#### **Pytanie nr 15**

Zgodnie z pkt 7. OPZ Wykonawcę obowiązuje ścisła współpraca z Wykonawcą opracowania pn: "Budowa Akademii Piłkarskiej Śląska Wrocław". W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o określenie w jakim terminie przedmiotowe opracowanie zostanie przekazane Wykonawcy przedmiotowego zamówienia (ZP/11/PN/2022)

#### **Odpowiedź na pytanie nr 15:**

Zamawiający wyjaśnia, że oba opracowania będą powstawać równolegle i obowiązkiem projektanta będzie ich skoordynowanie.

#### **Pytanie nr 16**

Zgodnie z zapisami pkt 5.9 OPZ "Wykonawca uzyska, dla planowanego zakresu przedsięwzięcia, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji". Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że przedmiotem opracowań środowiskowych jest wyłącznie infrastruktura projektowana w ramach przedmiotowego zamówienia (ZP/11/PN/2022).

**Odpowiedź na pytanie nr 16:**

Zamawiający potwierdza, że przedmiotem opracowań środowiskowych jest wyłącznie infrastruktura projektowana w ramach przedmiotowego zamówienia.

**Pytanie nr 17**

W nawiązaniu do pkt 5.7 lit e. zwracamy się z prośbą o opisanie zakresu projektu branży teletechnicznej DIP.

**Odpowiedź na pytanie nr 17:**

Zamawiający informuje, że w zakresie branży teletechnicznej DIP należy uwzględnić wyłącznie doprowadzenie kanalizacji teletechnicznej w rejon przystanków, tak by perspektywiczna budowa tablic DIP nie wymagała istotnych robót ziemnych.

**Pytanie nr 18**

W nawiązaniu do pkt 5.7 lit e. zwracamy się z prośbą o wskazanie miejsca na mapie, do którego należy zaprojektować kanalizację kablową.

**Odpowiedź na pytanie nr 18:**

Zamawiający informuje, że najbardziej istotne jest, aby w rejonie przystanku zlokalizować studnię, do której można będzie doprowadzić połączenie w przyszłości. Jeżeli w przebiegu kanalizacji teletechnicznej ogólnego przeznaczenia przewidziano już studnię, nie wymaga się studni dedykowanej. Istotne natomiast jest by studnie znajdowały się na wszystkich projektowanych przystankach (tj. po obydwu stronach ulicy).

**Pytanie nr 19**

Zwracamy się z prośbą o zmianę / dopasowanie warunków udziału w postępowaniu (pkt 9.1.2.1. IDW) do faktycznego przedmiotu zamówienia. W uproszczeniu, wg obecnych zapisów wymagane jest żeby Projektant w specjalności drogowej wskazany do uczestniczenia w zamówieniu opracował dokumentację projektową dla budowy przebudowy ulicy klasy co najmniej G wraz z ze skrzyżowaniem z ulicą klasy Z i sygnalizacją świetlną. Jednak przedmiot zamówienia obejmuje drogi klasy tylko Z, L i D w dodatku bez sygnalizacji świetlnej. Powyższe jest niezgodne z Art. 112 ust. 1. ustawy Prawo Zamówień Publicznych Dz.U.2021.1129 t.j. z dnia 2021.06.24, wg którego "Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiający ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności."

**Odpowiedź na pytanie nr 19:**

Patrz zmiana nr 2.

**Pytanie nr 20**

Zwracamy się z prośbą o zmniejszenie wartości, o której mowa w pkt 9.1.3.1 IDW (warunki udziału w postępowaniu) z dopasowaniem do faktycznej wielkości przedmiotu zamówienia. Zbyt wygórowane wartości wpływają negatywnie na konkurencyjność oraz cenę realizacji zamówienia.

**Odpowiedź na pytanie nr 20 (Zamian nr 7):**

Zamawiający informuje, że modyfikuje zapisy punktu 9.1.3.1. IDW poprzez skreślenie jego dotychczasowego brzmienia i zastąpienie go punktem 9.1.3.1. o następującej treści:

*„9.1.3.1. Wykonawca posiada środki finansowe w wysokości co najmniej 250 000,00 PLN lub posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej 250 000,00 PLN”*

**Zamian nr 8:**

Zamawiający informuje, że modyfikuje zapisy punktu 13.3.2. IDW poprzez skreślenie jego dotychczasowego brzmienia i zastąpienie go punktem 13.3.2. o następującej treści:



„13.3.2. W Części IV: Kryteria kwalifikacji sekcja B: Sytuacja ekonomiczna i finansowa pkt 6) po słowach: „W odniesieniu do innych ewentualnych wymogów ekonomicznych lub finansowych, które mogły zostać określone w stosownym ogłoszeniu lub dokumentach zamówienia, wykonawca oświadcza, że” należy dodać: „posiada środki finansowe w wysokości co najmniej 250 000,00 PLN lub posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej 250 000,00 PLN”

#### **Pytanie nr 21**

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie koncepcji zarejestrowanej w MPWiK S.A. pod nr 7640-W-Nowe Żerniki WUWA 2, na podstawie której należy zaprojektować sieci wodociągowe i sanitarne.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 21:**

Zamawiający udostępnia koncepcję dla sieci wodociągowej zarejestrowaną w MPWiK SA. pod nr 7640-W\_Nowe Żerniki WUWA 2 (zał. nr 3) oraz koncepcję sieci sanitarnej zarejestrowaną w MPWiK SA. pod nr 7642-Ks-os. Nowe Żerniki WUWA 2. (zał. nr 4).

#### **Zamian nr 9:**

Zamawiający informuje, że modyfikuje zapisy punktu 8.4. IDW poprzez skreślenie jego dotychczasowego brzmienia i zastąpienie go punktem 8.4. o następującej treści:

*„Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu dla robót zrealizowanych na podstawie opracowania wykonanego według wzoru umowy. Planowany termin zakończenia robót i sprawowania nadzoru to 11.2023r. W przypadku jednak, gdyby prace budowlane nie zakończyły się w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym, Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego do czasu ich zakończenia i uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu, jeżeli będą wymagane.”*

#### **Zamian nr 9:**

Zamawiający informuje, że modyfikuje zapisy § 2 wzoru umowy (Część II SWZ) poprzez skreślenie ustępu 4 o następującej treści:

*„4. Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu dla robót zrealizowanych na podstawie opracowania wykonanego według niniejszej umowy. Planowany termin zakończenia robót i sprawowania nadzoru to 12.2025r. W przypadku jednak, gdyby prace budowlane nie zakończyły się w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym, Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego do czasu ich zakończenia i uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu, jeżeli będą wymagane.”*

I zastąpienie go ustępem 4 w brzmieniu:

*„4. Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu dla robót zrealizowanych na podstawie opracowania wykonanego według niniejszej umowy. Planowany termin zakończenia robót i sprawowania nadzoru to 11.2023r. W przypadku jednak, gdyby prace budowlane nie zakończyły się w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym, Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego do czasu ich zakończenia i uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu, jeżeli będą wymagane.”*

#### **Zamian nr 10:**

Zamawiający informuje, że modyfikuje zapisy § 13 wzoru umowy (Część II SWZ) poprzez skreślenie ustępu 2 o następującej treści:

„2.Zabezpieczenie należytego wykonywania niniejszej umowy zostało wniesione w formie gwarancji bankowej Kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy. Wzór gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej stanowi załącznik nr 5.”

I zastąpienie go ustępem 4 w brzmieniu:

„2.Zabezpieczenie należytego wykonywania niniejszej umowy zostało wniesione w **formie .....** Kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy. Wzór gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej stanowi załącznik nr 5.”

**Zmiana nr 11:**

Zamawiający informuje, że zmianie ulegają terminy:

- składania ofert na dzień **12.04.2022r. godzina: 09:00**
- otwarcia ofert na dzień **12.04.2022r. godzina: 12:00**
- termin związania ofertą na dzień **10.07.2022r. (zmianie ulega punkt 19. Instrukcji dla Wykonawców).**

Miejsca składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

W związku ze zmianami na Wykonawcy ciąży obowiązek uwzględnienia ich w treści oferty.

Z poważaniem

Adam Leńczyk

Kierownik Działu Przygotowania Inwestycji

Załączniki:

Zał. 1 – zmodyfikowany Formularz ofertowy.

Zał. 2 – zmodyfikowane Zestawienie Kosztów Zadania.

Zał. 3 – Koncepcja 7640-W\_Nowe Żerniki WUWA 2.

Zał. 4 – Koncepcja 7642-Ks-os. Nowe Żerniki WUWA 2.