

WZÓR UMOWY

Niniejsza Umowa zawarta została w dniu..... r. pomiędzy:

Gminą Wrocław - z siedzibą we Wrocławiu pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, w imieniu i na rzecz której działają Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50 - 059 Wrocław, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000285920, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia -Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,

reprezentowaną przez:

Piotra Pasia - Prezesa Zarządu,

działającego na podstawie pełnomocnictwa nr 19//Z/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 16 kwietnia 2019 r.

i Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Na Grobli 19, 50-421 Wrocław, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000391028, kapitał zakładowy w wysokości 480.338.100,00 zł (wpłacony w całości), NIP: 896-000-02-56, zwanym dalej „MPWiK”, reprezentowanym przez Gminę Wrocław, w imieniu której działają Wrocławskie Inwestycje Spółka z o. o., jako wspólny zamawiający, na podstawie art. 38 ustawy PZP, w związku z Porozumieniem z dnia 21 kwietnia 2008 r. wraz z aneksami,

zwanymi dalej łącznie **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwaną/ym dalej **WYKONAWCĄ**

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1919 z późn.zm.)

§ 1

Przedmiot umowy

1. Na podstawie niniejszej Umowy Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do **opracowania kompletnej dokumentacji projektowej (w tym projekt budowlany, projekty wykonawcze)** wraz z uzyskaniem wszelkich decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń (w tym kompletnej pod każdym względem i ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej umożliwiającej realizację robót budowlanych i ich zakończenie) oraz pełnienia nadzoru autorskiego dla zadania pn. „**03940 - Opracowanie dokumentacji projektowej budowy trasy tramwajowo-autobusowej na osiedle Swojczyce we Wrocławiu**” (zwanej dalej „Dokumentacją”).
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie,
- 2) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umownymi i wytycznymi do projektowania, w tym określonymi w załączniku nr 1 (OPZ) oraz zgodnie z obowiązującym prawem, w tym przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej i normami,
- 3) uzyskania na swój koszt niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień i zatwierdzeń m.in.: z użytkownikami kolidujących sieci oraz właścicielami terenów nie będących we władaniu Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, że jeżeli wolą właścicieli terenu uzgodnienie czasowego zajęcia miałyby być odpłatne, to negocjacje wymagają udziału Zamawiającego, a Wykonawca nie może podejmować decyzji dotyczących kwot wynagrodzenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
- 4) konsultowania (na bieżąco) z Zamawiającym, w tym również z MPWiK, zaproponowanych rozwiązań,
- 5) przekazania Zamawiającemu (odrębnie dla zakresu Gminy Wrocław i dla zakresu MPWiK) w jego siedzibie przedmiotu umowy w ilości 4 (czterech) egzemplarzy dokumentacji w wersji papierowej i 4 (czterech) egzemplarzy dokumentacji w formie elektronicznej (PDF i DWG) na nośniku optycznym (CD-R, DVD+/-R) wraz z **oświadczeniami** o:
 - a) przysługujących Wykonawcy wyłącznych i nieograniczonych prawach autorskich (osobistych i majątkowych) do dokumentacji, będącej przedmiotem umowy,
 - b) przekazaniu autorskich praw zależnych, majątkowych i udzieleniu zgody na wykonywanie praw zależnych bez dodatkowego wynagrodzenia,
 - c) kompletności dokumentacji,
 - d) opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć,
 - e) zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami,
 - f) nie obciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich
 - g) zgodności (jednorodności) przekazanej dokumentacji w wersji elektronicznej PDF oraz DWG z wersją papierową;

Wymogi dla wersji elektronicznej:

Pliki muszą być zoptymalizowane pod względem rozmiaru - max 50 MB, jakość zeskanowanych lub wygenerowanych dokumentów, rysunków technicznych powinny umożliwiać odczytanie wszystkich detali i cech, a jednocześnie uwzględniać i nie przekraczać rzeczywistej rozdzielczości biurowych urządzeń do wyświetlania i powielania danych.

Wymogi dla wersji papierowej dokumentacji:

Poszczególne opracowania branżowe winny być spięte i oprawione w całość (część opisowa i rysunkowa łącznie). Dokumentację projektową należy dostarczyć w kartonach, opisanych z boku, przodu i góry. Opis na kartonie musi zawierać tytuł zadania oraz spis zawartych w nim opracowań. Należy przekazać kompleksowy spis całej dokumentacji.

- 6) udzielania wyjaśnień dotyczących Dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań na każde żądanie Zamawiającego,
- 7) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia jakiegokolwiek elementu prac będących przedmiotem zamówienia w terminie 3 dni od dnia zaistnienia okoliczności. Fakt dopełnienia niniejszego obowiązku nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za opóźnienie lub jakość wykonanych prac, w tym w szczególności

- nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego na podstawie § 11 niniejszej umowy,
- 8) zorganizowania w trakcie wykonywania umowy - w zakresie sporządzania dokumentacji projektowej, w zależności od potrzeb Zamawiającego **minimum 2 Rad Technicznych**, z udziałem wszystkich kompetentnych jednostek wskazanych przez Zamawiającego (tj. odpowiednio przez Gminę Wrocław i MPWiK), w celu akceptacji proponowanych rozwiązań. Materiały podlegające opiniowaniu na Radach Technicznych Wykonawca przekaże uczestnikom spotkania co najmniej na 5 dni przed terminem Rady Technicznej. Protokoły z Rad Technicznych będą sporządzane przez Wykonawcę w ciągu 3 dni roboczych od dnia odbycia Rady i będą zatwierdzane przez Zamawiającego. Po akceptacji przez Zamawiającego treści protokołu, Wykonawca jest zobowiązany do rozesłania protokołu do wszystkich zainteresowanych stron, które brały udział w Radzie. Ustalenia zawarte w zatwierdzonych protokołach są wiążące dla Wykonawcy i Zamawiającego,
 - 9) zagwarantowania Zamawiającemu możliwości sprawdzenia i bieżącej kontroli postępu prac związanych z wykonaniem umowy,
 - 10) pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich decyzji, opinii, uzgodnień oraz materiałów potrzebnych do wykonania Dokumentacji,
 - 11) udzielania niezwłocznie odpowiedzi na pytania dotyczące Dokumentacji będącej przedmiotem niniejszego zamówienia jakie otrzyma Zamawiający w trakcie prowadzonej procedury wylaniania wykonawcy robót budowlanych, tj. nie później niż w terminie 3 dni od przekazania ich Wykonawcy, chyba że niezbędne jest szybsze udzielenie odpowiedzi, na co wskaże Zamawiający,
 - 12) sprawowania nadzoru autorskiego na zasadach określonych w przepisach prawa oraz w niniejszej umowie,
 - 13) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie sprzętu i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

2. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, że w skład jego personelu wykonującego umowę będą wchodzić osoby posiadające odpowiednie uprawnienia oraz kwalifikacje zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie, a także będące członkami odpowiedniego samorządu zawodowego i posiadające ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, o ile jest wymagane przepisami prawa.

3. Wykonawca jest zobowiązany **w ciągu 7 dni kalendarzowych od podpisania umowy** dostarczyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem **kopie uprawnień** osób zaangażowanych w realizację Dokumentacji, **które wykonują czynności wymagające posiadania uprawnień, w szczególności w odniesieniu do osób wskazanych w ofercie dla wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu** wraz z zaświadczeniami o przynależności do samorządu zawodowego i posiadaniu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej. W przypadku nie przedstawienia ww. dokumentów Zamawiający może żądać nie przystępowania do pracy przez te osoby lub jej zaprzestania, a także zapłaty kary umownej.

4. Personel Wykonawcy, przedstawiony w ofercie nie zostanie zmieniony bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Zamawiający nie ma prawa odmówić zgody jeśli zmiana konieczna będzie w związku z rozwiązaniem umów z inicjatywy personelu z Wykonawcą. Zmiana personelu Wykonawcy może mieć miejsce pod warunkiem, że dotychczasowy personel zastąpiony będzie personelem o równorzędnych lub wyższych kwalifikacjach oraz zmiana będzie zgodna z przepisami Prawa zamówień publicznych.

5. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na zmianę personelu z minimum siedmiodniowym wyprzedzeniem (dni kalendarzowe) przed zmianą personelu. Wraz z wystąpieniem do Zamawiającego o wyrażenie w/w zgody, Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnianie przez proponowany personel wymogów określonych w SWZ. Niezrealizowanie przez Wykonawcę obowiązków w zakresie zmiany personelu, w tym nieprzedłożenie przez wykonawcę dokumentów potwierdzających spełnianie przez ww. personel wymogów określonych w SWZ skutkowało będzie naliczeniem przez Zamawiającego **kar umownych**.

6. Dodatkowo w przypadku: **projektanta w specjalności drogowej, projektanta specjalności torowej** - zmiana możliwa jest jedynie na osobę, której **doświadczenie** w zakresie ocenianym w ofercie Wykonawcy (w ramach

kryterium oceny ofert) jest co najmniej takie samo lub wyższe jak osoby wskazanej przez Wykonawcę w Ofercie. Jeżeli z przyczyn, których wykazanie leży po stronie Wykonawcy, wskazana przez niego osoba mająca zastąpić ww. osobę posiada doświadczenie mniejsze, aniżeli ocenione w Ofercie doświadczenie wskazanej w niej osoby/osób (ale spełniające postawiony w przetargu warunek udziału w postępowaniu), to dopuszczając taką zmianę Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości określonej w § 11 bez względu na przyczynę zmiany i brak zawinienia po stronie Wykonawcy.

7. Wymagania określone powyżej w ust. 2, 3, 4, 5 i 6 dotyczą także podwykonawców, w tym również tych, na zasoby których Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

8. Wykonawca zobowiązuje się do:

1) uzyskania w MPWiK S.A. warunków na zrzut wód z wykopów do kanalizacji będącej na majątku MPWiK S.A., na podstawie dokumentacji hydrogeologicznej,

2) sprawdzenia w terenie geodezyjnych rzędnych istniejących kanałów w miejscach studni kanalizacyjnych, do których projektowane jest wykonanie wpięcia oraz potwierdzenie rzędnych przez uprawnionego geodetę (potwierdzenie należy załączyć do opracowywanej dokumentacji projektowej), w przypadku gdy dokumentacja projektowa będzie obejmowała włączenie do istniejących studni kanalizacyjnych,

3) wykonania własnym kosztem i staraniem inwentaryzacji obiektu obejmującej wykonanie rzutu i przekroju (wraz z podaniem niezbędnych parametrów, m.in. wymiarów wewnętrznych, rzędnych terenu istniejącego, rzędnych sieci wewnątrz obiektu, zwymiarowania lokalizacji i opis istniejącej armatury), w przypadku gdy przedmiot umowy obejmuje swoim zakresem komory na sieci wodociągowej. Inwentaryzacje należy dołączyć do dokumentacji,

4) nieużywania w dokumentacji projektowej nazw własnych wyrobów budowlanych mogących sugerować wybór określonych producentów,

5) opracowania zestawienia obejmującego elementy zajęcia pasa drogowego, w którym należy wykazać powierzchnię rzutów poziomych urządzeń - sieci i obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego przewidzianych do umieszczenia w pasie drogowym, w rozbiu na poszczególne ulice i nawierzchnie, pod którymi będzie zabudowana sieć – 2 egz. opracowania.

Do opracowania należy dołączyć plan sytuacyjny w skali 1:500 z zaznaczonym przebiegiem urządzeń - sieci i obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego zlokalizowanych w pasie drogowym, zgodnie z w/w zestawieniem z zaznaczonymi kolorami odcinkami sieci przebiegającymi pod odpowiednimi nawierzchniami. Szczegółowy wygląd opracowania należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego.

§ 3

Osoby zatrudnione do realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy, stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zostały zatrudnione osoby **na podstawie umowy o pracę** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 t.j.) z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2020 r. poz. 2207 t.j.) przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, w liczbie osób gwarantującej prawidłowe i jakościowe wykonanie przedmiotu zamówienia, w zakresie czynności wskazanych w **pkt. 7.41 OPZ**, stanowiącym **załącznik nr 1** do Umowy.
2. Wykonawca w terminie 7 dni od podpisania umowy **przedstawi** Zamawiającemu **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności – zgodnie ze Wzorem stanowiącym **załącznik nr 3**. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
3. Wykonawca **na każde pisemne żądanie** Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia żądania, zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu:

- 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopii umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy zawierających informacje: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, stanowisko pracy, zakres obowiązków pracownika, wymiar czasu pracy, okres zatrudnienia. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz przepisami ogólnego rozporządzenia RODO (ROZPORZĄDZENIE PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;
- 2) oświadczenia zatrudnionego pracownika (oryginał).
4. Wykonawca **na każde pisemne żądanie** Zamawiającego **w terminie do 5 dni roboczych** od dnia żądania, przedstawi Zamawiającemu dowody odprowadzenia składek ZUS na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne za ostatni miesiąc pracy pracowników, tj.:
 - 1) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego **zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych i przepisami ogólnego rozporządzenia RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Wykonawca zobowiązany jest aktualizować informacje dotyczące osób zatrudnionych na umowę o pracę, wskazane w Załączniku nr 3 do umowy wraz z aktualnymi dokumentami potwierdzającymi fakt ich zatrudnienia.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów dotyczących zatrudnienia na umowę o pracę, w szczególności Zamawiający może w każdym czasie zażądać dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę określonych wymagań, np. jeżeli stwierdzi, że oświadczenia lub dokumenty przedstawione przez Wykonawcę lub podwykonawcę budzą wątpliwości co do ich autentyczności lub co do okoliczności, które powinny potwierdzać. W takim przypadku Wykonawca lub podwykonawca obowiązany jest do przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
7. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie osób zatrudnionych na umowę o pracę innymi osobami pod warunkiem, że spełnione zostaną odpowiednio wszystkie wymagania określone postanowieniami niniejszego paragrafu.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość **zmiany osób zatrudnionych** na umowę o pracę pod warunkiem zachowania ciągłości zatrudnienia zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu przy realizacji przedmiotu umowy we wskazanym w niniejszym paragrafie i ofercie zakresie. Wykonawca obowiązany jest w trakcie trwania umowy niezwłocznie informować Zamawiającego o zmianach osób wskazanych na oświadczeniu, o którym mowa w ust. 2 poprzez dostarczenie zaktualizowanego oświadczenia opatrzonego datą, a na żądanie Zamawiającego - okazując dokumenty potwierdzające zatrudnienie tych osób na podstawie umowy o pracę (dokumenty przykładowo wymienione w ust. 3, ust. 4 i ust. 5 niniejszego paragrafu) **w ciągu 7 dni kalendarzowych od zaistniałej zmiany**.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia **czynności kontrolnych** przez przedstawicieli Zamawiającego na miejscu wykonywania przedmiotu umowy, w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego w OPZ czynności przy realizacji zamówienia są osobami faktycznie uczestniczącymi w realizacji przedmiotu umowy w zakresie wskazanych czynności na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zapewnia, że osoby te oraz inne osoby przebywające na terenie realizacji

zobowiązane zostaną podać wykonującym czynności kontrolne przedstawicielom Zamawiającego imiona i nazwiska oraz zakresy wykonywanych czynności.

10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie obowiązujących przepisów w zakresie BHP i ppoż. na terenie wykonywanych czynności/prac oraz innych obowiązków wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności w zakresie Kodeksu pracy.
12. Wykonawca w każdej umowie o podwykonawstwo obowiązany jest zawrzeć stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących przedmiot umowy we wskazanym w OPZ zakresie oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli wykonywania tego zobowiązania w sposób przewidziany w niniejszym paragrafie.
13. Zapisy niniejszego paragrafu nie dotyczą osób fizycznych prowadzących jednoosobowe działalności gospodarcze, które będą samodzielnie realizowały przedmiot umowy w zakresie czynności określonych przez Zamawiającego oraz nie dotyczą wspólników spółek osobowych, którzy będą samodzielnie świadczyli pracę w zakresie czynności określonych przez Zamawiającego.

§ 4

Nadzór autorski

1. Sprawowanie czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę dla zadania, o którym mowa w § 1 będzie polegało na:
 - 1.1. stwierdzeniu w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem budowlanym,
 - 1.2. niezwłocznym uzgadnianiu i ocenie możliwości i zasadności wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji rozwiązań technicznych i technologicznych, a zgłaszanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę w trakcie wykonywania robót budowlanych, z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca jest zobowiązany do czuwania, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu, wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę, a w razie wystąpienia takiego ryzyka – do niezwłocznego informowania o tym Zamawiającego.
 - 1.3. dodatkowo, jeżeli Zamawiający wymaga:
 - a) uczestnictwie w odbiorach robót,
 - b) ocenie wyników szczegółowych badań materiałów w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,
 - c) udziale w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych poszczególnych obiektów budowlanych,
 - d) uczestnictwie w Radach Budowy na wyraźne wezwanie Zamawiającego.
2. Udokumentowanie aktualizacji rozwiązań projektowych wprowadzonych do Dokumentacji w czasie wykonywania robót budowlanych, potwierdzających zgodę Wykonawcy na ich wprowadzenie, stanowić będą podpisane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia ze strony Wykonawcy:
 - a) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - b) rysunki zamienne lub szkice albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją jaki element dokumentacji zastępują (w wersji papierowej i elektronicznej),
 - c) wpisy do dziennika budowy,
 - d) protokoły lub notatki służbowe podpisane przez Strony.
3. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego uzgadniania z Zamawiającym terminu wykonania prac, związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego, które nie są wykonywane bezpośrednio na budowie, jednak w sprawach nie cierpiących zwłoki, o czym Wykonawca zostanie poinformowany przez Kierownika Projektu, Inżyniera Rezydenta lub inną osobę pełniącą funkcje nadzoru inwestorskiego, Wykonawca będzie zobowiązany do zorganizowania swojego czasu pracy i wykonania obowiązku wynikającego z przedmiotowej

umowy, w taki sposób aby rozwiązanie problemu, w tym opinia, zostało dostarczone niezwłocznie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. **Karty nadzoru autorskiego** z odpowiednimi wpisami stanowią **załącznik do raportu**, o którym mowa w § 9 ust. 4.

§ 5

Pobyt na budowie

1. Wykonawca zobowiązuje się do każdorazowego pobytu na budowie w ramach nadzoru autorskiego, gdy zajdzie taka potrzeba, w terminie 2 dni roboczych od daty otrzymania wezwania, chyba że jest niezbędną bezzwłoczną obecność Wykonawcy na placu budowy.
2. Wykonawcę na budowę może wezwać Inżynier lub Kierownik Budowy w porozumieniu z Kierownikiem Projektu Gminy Wrocław lub MPWiK S.A. (w zależności od zakresu) pisemnie /fax/, a także Kierownik Projektu Gminy Wrocław lub MPWiK S.A. Każdorazowy pobyt Wykonawcy na budowie będzie potwierdzony wpisem na karcie nadzoru autorskiego. Jeśli zajdzie taka potrzeba pobyt Wykonawcy zostanie także zaznaczony w dzienniku budowy założonym dla obiektu, jeśli czynności nadzoru autorskiego będą wykonywane na terenie budowy lub spisany będzie z niego protokół lub notatka.
3. Fakt pobytu Wykonawcy na budowie potwierdza Inżynier na karcie nadzoru autorskiego.
4. Za pobyt na budowie będzie uważane również wykonanie czynności nadzoru autorskiego poza terenem budowy, jeżeli wynika to z potrzeb realizacji przedmiotu umowy. Fakt sprawowania nadzoru autorskiego poza terenem budowy potwierdza każdorazowo wpisem w karcie nadzoru autorskiego przedstawiciel instytucji, w której czynności nadzoru są wykonywane, Kierownik Projektu lub Inżynier Rezydent.
5. Jako sprawowanie nadzoru autorskiego nie są traktowane wizyty oraz czynności dokonywane poza placem budowy, podczas których Wykonawca rozwiązywał problemy będące wynikiem błędów w dokumentacji projektowej, a także wizyty na budowie odbyte z własnej inicjatywy.
6. Karty nadzoru autorskiego z odpowiednimi wpisami stanowią załącznik do faktury przy rozliczeniu należności za nadzór autorski. Wykonawca nie może domagać się zapłaty za wizytę na budowie odbytą z własnej inicjatywy.
7. Osoba sprawująca nadzór autorski dokonuje w dzienniku budowy wpisów wynikających z wypełnienia swoich obowiązków.
8. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad robót powstałych w wyniku błędów projektowych oraz w sprawowaniu nadzoru autorskiego w wyznaczonym terminie, bez prawa do wynagrodzenia, a w wypadku nieusunięcia ich, poniesie koszty zaistniałej szkody.
9. W wypadku niewłaściwego wykonywania nadzoru autorskiego Zamawiający może żądać bezpłatnego dodatkowego nadzoru autorskiego w wyznaczonym terminie lub odpowiednio obniżyć wynagrodzenie.

§ 6

Termin realizacji

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy, z wyłączeniem nadzoru autorskiego, zostanie zrealizowany w terminie do **15 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy**, z uwzględnieniem terminu pośredniego za złożenie wniosku o wydanie decyzji środowiskowej w terminie do **6 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy**.
2. Za datę zakończenia wszystkich prac umownych uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu dla robót zrealizowanych na podstawie opracowania wykonanego według niniejszej umowy. Planowany termin sprawowania nadzoru autorskiego, określony zostaje od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych do dnia ich zakończenia, jednak nie później niż do **30.11.2023 r.**

4. W przypadku jednak, gdyby prace budowlane nie zakończyły się w terminie wskazanym w ust. 3, Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu dla robót zrealizowanych na podstawie opracowania wykonanego według niniejszej umowy bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

§ 7

Przedstawiciele stron, komunikacja

1. Wykonawca wskazuje jako osobę upoważnioną do kontaktów w zakresie realizacji umowy Panią/Pana
2. Zamawiający upoważni Panią/Pana..... (przedstawiciela Wykonawcy) do występowania w imieniu Zamawiającego we wszystkich sprawach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową w szczególności do uzyskania wymaganych umową opinii, pozwoleń i decyzji.
3. Zamawiający wyznacza (Kierownik Projektu) jako osobę upoważnioną ze strony Gminy do koordynacji prac (uzgodnień i akceptacji rozwiązań) i dokonania odbioru całości prac umownych.
4. Zamawiający wyznacza jako osobę upoważnioną ze strony MPWiK S.A. do koordynacji prac (uzgodnień i akceptacji rozwiązań) i dokonania odbioru całości prac umownych.
5. Zmiana osób będących przedstawicielami Wykonawcy lub Zamawiającego, o których mowa w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany do umowy. Zmiana osoby będącej przedstawicielem Wykonawcy wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego w formie pisemnej.
6. Strony ustalają, że do bieżącej komunikacji właściwe są następujące numery telefonu, faksu, adresy poczty elektronicznej:
Zamawiający Gmina Wrocław :
Zamawiający MPWiK S.A.
Wykonawca:

§ 8

Przeniesienie praw autorskich

1. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu jakichkolwiek opracowań sporządzonych na podstawie niniejszej Umowy (dalej: Dokumentacja), Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tej Dokumentacji.
2. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych użytkować opracowania Dokumentacji na następujących polach eksploatacji:
 - 2.1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dokumentacji – kserowanie, skanowanie oraz kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD,
 - 2.2. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokumentację utrwalono:
 - 2.2.1. użytkować na własny użytek i użytek jednostek związanych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazać opracowania Dokumentacji lub ich dowolną część, a także ich kopie:
 - 2.2.1.1. innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - 2.2.1.2. wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 2.2.1.3. innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania prac,
 - 2.2.1.4. stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
 - 2.2.2. wykorzystywać Dokumentację lub jej dowolną część do prezentacji,



- 2.2.3. wprowadzać Dokumentację lub jej część do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek związanych,
- 2.2.4. zamieszczać Dokumentację na serwerze Zamawiającego w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet,
- 2.2.5. zwielokrotniać Dokumentację lub jej część dowolną techniką,
- 2.3. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2.1., 2.2. - publiczne, wystawienie, wyświetlenie a także publiczne udostępnianie Dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich. Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzanie przez Zamawiającego lub osoby trzecie zmian do treści i formy Dokumentacji. Powyższe oznacza, że Zamawiający wraz z chwilą przekazania mu Dokumentacji będzie uprawniony do dokonywania jej opracowania, w szczególności zmian, przeróbek i adaptacji, a także zlecenia ich wykonywania osobom trzecim, przy czym Wykonawca udziela również zgody na rozporządzanie i korzystanie z opracowania przez Zamawiającego oraz upoważnione przez niego osoby trzecie. Z tą też chwilą Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do dokumentów i opracowań objętych niniejszą umową. Za dokonane zmiany, przeróbki lub adaptacje dokumentów odpowiedzialność ponosić będzie Zamawiający, chyba że ich dokonanie zostanie zlecone Wykonawcy i przez niego zostaną one wprowadzone lub zostaną one zaakceptowane przez Wykonawcę. Wykonawca wyraża zatem zgodę na wprowadzanie przez Zamawiającego lub osoby trzecie zmian do treści i formy opracowań.
4. Zapłata wynagrodzenia określonego w umowie wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy Dokumentacji.
5. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z Dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 10 ust. 1.
7. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy Dokumentacji w liczbie określonej w załączniku nr 1 do umowy.
8. W wypadku posługiwania się przez Wykonawcę przy wykonywaniu dokumentów i opracowań projektowych pracownikami, podwykonawcami lub innymi osobami albo podmiotami, Wykonawca zobowiązuje się przekazać wraz z Dokumentacją **oświadczenia twórców o przeniesieniu praw autorskich** na Zamawiającego oraz o udzieleniu zgody na wykonywanie przez Zamawiającego oraz zezwalanie na wykonywanie praw zależnych oraz na naruszenie integralności utworu w wyżej opisany sposób i to w granicach opisanych w niniejszym postanowieniu, a w razie niewykonania tego zobowiązania jest zobowiązany pokryć Zamawiającemu wszelkie koszty wynikłe z roszczeń osób trzecich z tytułu naruszenia praw autorskich.
9. Jeżeli naruszone zostaną prawa osób trzecich w zakresie dotyczącym praw autorskich, a osoba której dobra zostały naruszone zwróci się do Zamawiającego o zadosyćczynienie/odszkodowanie lub inną formę rekompensaty finansowej, Wykonawca zobowiązany jest całkowicie uwolnić Zamawiającego od odpowiedzialności (w tym finansowej) z tego tytułu.
10. Wszystkie zapisy niniejszego paragrafu odnoszące się do Dokumentacji, odnoszą się również do wszelkich innych opracowań wykonanych w ramach umowy przez Wykonawcę, również w ramach nadzoru autorskiego czy zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi.

§ 9

Odbiór prac

1. Wykonanie całości Dokumentacji oraz przekazanie jej w ilościach i na zasadach określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy wraz z oświadczeniami, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 5) oraz § 8 ust. 8 zostanie potwierdzone **protokołem odbioru Dokumentacji**.
2. Strony ustalają, że odbiór dokonany będzie po uprzednim sprawdzeniu przez Zamawiającego Dokumentacji zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 2.1. Po uprzednim sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności i poprawności Dokumentacji kompletności i poprawności oświadczeń, o których mowa w ust. 1 wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych decyzji/pozwoleń/zgód, Zamawiający w terminie do 10 dni roboczych liczonych od daty dostarczenia Dokumentacji dokona jej sprawdzenia i w tym terminie może wnieść umotywowane zastrzeżenia.
 - 2.2. W przypadku stwierdzenia wad lub istnienia zastrzeżeń do sporządzonej Dokumentacji zostaną one wskazane Wykonawcy na piśmie. Wykonawca dokona niezbędnych zmian w terminie nie przekraczającym 5 dni roboczych od daty wniesienia uwag przez Zamawiającego.
 - 2.3. Zamawiający dokona ponownej oceny Dokumentacji w terminie wskazanym w pkt 2.1, licząc od dnia otrzymania poprawionej Dokumentacji.
 - 2.4. Ocena przez **Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej** działającą po stronie Zamawiającego po dokonaniu akceptacji przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 2 - Komisja w terminie do 12 dni roboczych liczonych od daty dostarczenia Dokumentacji dokona sprawdzenia dokumentacji – w przypadku zgłoszenia uwag przez Komisję zapisy pkt 2.2. oraz 2.3. mają zastosowanie. Potwierdzeniem poprawności i kompletności wykonania Dokumentacji jest protokół odbioru Dokumentacji podpisywany przez Zamawiającego po zakończeniu tej fazy.
 - 2.5. Odbiór całości zakresu MPWiK S.A. zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego dla zakresu MPWiK S.A. podpisanym przez Przedstawicieli MPWiK S.A. i Wykonawcy.
3. W przypadku dokonania przez Zamawiającego odbioru prac bez uwag, pisemnie potwierdzony termin złożenia prac do odbioru, uważa się za termin wykonania prac umownych. W przypadku zgłoszenia wad za dzień przekazania prac Zamawiającemu uważa się dzień dostarczenia prac w postaci, która została zaakceptowana zgodnie z ust. 2.2.
4. W zakresie sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu za każdy miesiąc sprawowania nadzoru do 7-go dnia kolejnego miesiąca **raportu**. Raport ze sprawowania nadzoru podlega akceptacji przez Zamawiającego.

§ 10

Wynagrodzenie Wykonawcy i rozliczenie prac

1. Wynagrodzenie za wykonanie wszystkich obowiązków spoczywających na Wykonawcy i przewidzianych w umowie wynosi zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT (... %) zł (słownie:), w tym:
 - 1.1. wynagrodzenie znajdujące pokrycie ze środków finansowych Gminy Wrocław wynosi zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT (.....%) zł (słownie:), w tym nadzór autorski wynosi zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT (..... %) zł (słownie:),
 - 1.2. wynagrodzenie znajdujące pokrycie ze środków finansowych MPWiK wynosi zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT (.....%) zł (słownie:), w tym nadzór autorski wynosi zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT (..... %) zł (słownie:),
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje:

- 2.1. wynagrodzenie za wykonanie wszelkich prac (za wyjątkiem pełnienia nadzoru autorskiego) w kwocie zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT (.....%)zł (słownie:), w tym:
- 2.1.1. wynagrodzenie znajdujące pokrycie ze środków finansowych Gminy Wrocław wynosi zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT (.....%) zł (słownie:),
- 2.1.2. wynagrodzenie znajdujące pokrycie ze środków finansowych MPWiK S.A. wynosi zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT (.....%) zł (słownie:),
- 2.2. wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego wyniesie nie więcej niż zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT (.....%).....zł (słownie:).
3. Rozliczenie prac objętych przedmiotem zamówienia, z wyłączeniem czynności z zakresu nadzoru autorskiego, w ramach wynagrodzenia określonego **w ust. 2 pkt. 2.1. ppkt. 2.1.1.** będzie się odbywało, na podstawie protokołów odbioru częściowego i protokołu odbioru końcowego fakturami VAT częściowymi i końcową wystawionymi **dla Gminy Wrocław** za kompletnie wykonane zakresy przedmiotu umowy na zasadach określonych poniżej:
- a) za opracowanie i zatwierdzenie Wielobranżowego Projektu Budowlanego trasy tramwajowej, układu drogowego z niezbędną infrastrukturą przystankową, pieszą i rowerową, łącznika Marco Polo, pętli tramwajowej, P&R (poz. 1 ZKZ) wynagrodzenie wynosi zł brutto (słownie: zł), w tym podatek VAT (.....%)zł (słownie:) tj. nettozł (słownie:.....),
- b) za opracowanie i zatwierdzenie Projektu budowlanego (PB) nowej stacji prostownikowej „Swojczyce” (poz. 4 ZKZ) wynagrodzenie wynosi zł brutto (słownie: zł), w tym podatek VAT (.....%)zł (słownie:) tj. nettozł (słownie:.....),
- c) za opracowanie i zatwierdzenie Projektów Wykonawczych trasy tramwajowej, układu drogowego z niezbędną infrastrukturą przystankową, pieszą i rowerową, łącznika Marco Polo, pętli tramwajowej, P&R (poz. 24 ZKZ) wynagrodzenie wynosi zł brutto (słownie: zł), w tym podatek VAT (.....%)zł (słownie:) tj. nettozł (słownie:.....),
- d) za opracowanie i zatwierdzenie Projektów wykonawczych (PW) budowy i zasilania stacji prostownikowej „Swojczyce (poz. 27 ZKZ) wynagrodzenie wynosi zł brutto (słownie: zł), w tym podatek VAT (.....%)zł (słownie:) tj. nettozł (słownie:.....),
- e) za opracowanie pozostałych opracowań projektowych wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji inwestycji objętych niniejszą umową (w tym decyzji Pozwolenie na Budowę/ZRID)(poz. 42 ZKZ): wynagrodzenie wynosi zł brutto (słownie: zł), w tym podatek VAT (.....%)zł (słownie:) tj. nettozł (słownie:.....);
4. Rozliczenie prac objętych przedmiotem zamówienia w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego **w ust. 2 pkt. 2.1. ppkt. 2.1.2,** będzie się odbywało, na podstawie protokołu odbioru końcowego fakturą VAT końcową, wystawioną dla zakresu **MPWiK** za kompletnie wykonany zakres przedmiotu umowy, tj. za opracowanie i zatwierdzenie pełnej dokumentacji (poz. 54 ZKZ) wynagrodzenie wynosi zł brutto (słownie: zł), w tym podatek VAT (.....%)zł (słownie:) tj. nettozł (słownie:.....),
5. W ramach wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt. 2.2. z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego ustalona została jako cena ryczałtowa za jeden pobyt na budowie z uwzględnieniem kosztu dojazdu i delegacji oraz wszelkich innych kosztów związanych z wykonywaniem nadzoru autorskiego, w wysokości:
- 5.1. dla zakresu finansowanego przez Gminę Wrocław za jeden pobyt na budowie: zł brutto (słownie:) w tym podatek VAT (.....%) tj. zł (słownie:



-). Dla **30 wizyt** (pobytów na budowie) wynagrodzenie wynosi zł brutto (słownie:) w tym w tym podatek VAT (.....%), t.j. zł (słownie:) i stanowi maksymalne wynagrodzenie jakie będzie należne Wykonawcy z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego.
- 5.2. dla zakresu finansowanego przez MPWiK S.A. za jeden pobyt na budowie zł brutto (słownie:) w tym podatek VAT(.....%), t.j..... zł VAT (słownie:) oraz ryczałtowa cena za jednostkę nakładu pracy dla rozwiązań zamiennych wynosi brutto..... zł (słownie) w tym podatek VATzł (słownie). Dla **10 wizyt** (pobytów na budowie) oraz **296 jnp** dla rozwiązań zamiennych wynagrodzenie wynosi zł brutto (słownie:) w tym stawka VAT (.....%) t.j. zł (słownie:) i stanowi maksymalne wynagrodzenie jakie będzie należne Wykonawcy z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego.
6. Potwierdzeniem wykonania zakresu opisanego w ust. 3 pkt. a), b), c), d) będzie **protokół odbioru częściowego** Dokumentacji podpisany przez Zamawiającego na podstawie zestawienia kosztów zadania. Rozliczenie za ten zakres nastąpi na podstawie faktury przejściowej. Potwierdzeniem wykonania zakresu opisanego w ust. 3 pkt. e) i ust 4 będzie podpisany przez Zamawiającego **protokół odbioru końcowego**, rozliczenie tego zakresu nastąpi na podstawie faktury końcowej.
7. Rozliczenie za pełnienie nadzoru autorskiego dla zakresu finansowanego przez Gminę Wrocław odbywać się będzie na podstawie faktur VAT wystawianych **raz w miesiącu** – na koniec miesiąca kalendarzowego. Dla 30 wizyt (pobytów na budowie) wynagrodzenie wskazane w ust. 5 pkt 5.1. stanowi maksymalne wynagrodzenie jakie będzie należne Wykonawcy z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego. Podstawą wystawienia faktury VAT częściowej za sprawowanie czynności nadzoru autorskiego będzie druk Karta Nadzoru Autorskiego - potwierdzenie sprawowania nadzoru autorskiego podpisany przez Wykonawcę i Inżyniera.
8. Rozliczenie za pełnienie nadzoru autorskiego dla zakresu finansowanego przez MPWiK S.A. odbywać się będzie na podstawie faktur VAT wystawianych **raz w miesiącu** – na koniec miesiąca kalendarzowego. Podstawą wystawienia faktury VAT częściowej za sprawowanie czynności nadzoru autorskiego będzie druk Karta Nadzoru Autorskiego - potwierdzenie sprawowania nadzoru autorskiego podpisany przez Wykonawcę i Inspektora Nadzoru MPWiK S.A.
9. Podstawą wystawienia faktury za opracowanie rozwiązań zamiennych będzie protokół odbioru podpisany przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru MPWiK wraz z wyceną zaakceptowaną przez Kierownika Projektu MPWiK S.A.
10. **Zestawienie kosztów zadania** (wykaz cen ryczałtowych) zawiera załącznik nr 1 do Oferty Wykonawcy, stanowiącej załącznik do umowy.
11. W przypadku stwierdzenia braku konieczności przygotowania poszczególnych elementów Dokumentacji, zakres prac zostanie zmniejszony, a wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie obniżone o wynagrodzenie należne za sporządzenie tych elementów zgodnie z załącznikiem nr 1 do Oferty Wykonawcy – zestawieniem kosztów zadania.
12. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i wydatki poniesione celem wykonania umowy.
13. Zapłata faktur VAT nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
14. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
15. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej, prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
16. Strony postanawiają że w razie konieczności przerwania prac stanowiących przedmiot umowy z przyczyn niezależnych od woli Stron umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy tylko za wykonane i odebrane prace –

zgodnie z Zestawieniem Kosztów Zadania, a w odniesieniu do prac w toku - stosownie do stanu zaawansowania ustalonego między Stronami. To samo dotyczy sytuacji, jeżeli z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy okaże się, że Wykonawca nie będzie realizował części składowej zamówienia.

17. Fakturę VAT Wykonawca wystawi zgodnie z poniższymi danymi:

Dla zakresu finansowanego przez Gminę Wrocław:

Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław
NIP 897-13-83-551

Dla zakresu finansowanego przez MPWiK S.A.:
Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

ul. Na Grobli 19,
50-421 Wrocław
NIP 896-000-02-56

Wykonawca jest zobowiązany wskazywać na fakturze wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.

18. Wykonawca oświadcza, że właściwym dla niego Urzędem Skarbowym jest
19. Zapłaty będą dokonywane w PLN na konto bankowe Wykonawcy:, nr konta:
20. Zmiana powyższego rachunku stanowi zmianę umowy i wymaga pisemnego aneksu.
21. W przypadku, gdy rachunek ten nie jest rachunkiem wskazanym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający złoży zawiadomienie do Naczelnika Urzędu Skarbowego właściwego dla Wykonawcy zgodnie z art. 117 ba § 3 Ordynacji Podatkowej.
22. Zamiast faktury w formie papierowej wystawionej na Gminę Wrocław Wykonawca ma możliwość (ale nie jest obowiązany) wystawiania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Gminy Wrocław za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> na adres PEF: NIP 8961003529 – w przypadku wystawiania faktur elektronicznych na wskazany adres PEF Nabywcą Towaru/usługi dla Zakresu Gminy Wrocław jest Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP:8971383551; Odbiorcą Towaru/Usługi jest Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław. Faktury papierowe będą dostarczane do siedziby Wrocławskich Inwestycji Sp. z o.o.
23. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy i na adres wskazany w poprzednim zdaniu. Przepisu art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie stosuje się.
24. Zamawiający Gmina Wrocław nie wyraża zgody na wysyłanie przez Wykonawcę innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem ww. platformy.

Środki finansowe na realizację zobowiązania Gminy Wrocław zostały ujęte w załączniku nr 2 Uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr z dnia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta (pozycja

§ 11

Kary umowne

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną:
- za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy,
 - za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu (pośredniego i końcowego) realizacji prac, o którym mowa w § 6 ust. 1 w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu;
 - za nie wywiązanie się z realizacji obowiązków określonych w § 2 (z zastrzeżeniem § 11 ust. 1 lit. d) – e) oraz za nie wywiązanie się z obowiązków w zakresie nadzoru autorskiego określonych w § 4 i



§ 5 (z zastrzeżeniem § 11 ust. 1 lit. h) - w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy za każdy przypadek nie wywiązania się z jakiegokolwiek z obowiązków, chyba że nie jest to wywołane przyczynami leżącymi po stronie Wykonawcy, przy czym obciążenie karą jest możliwe po pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zaniechania naruszeń i prawidłowej realizacji Umowy wraz z wyznaczeniem mu dodatkowego, co najmniej 3-dniowego terminu,

w przypadku, gdy w tym terminie Wykonawca nie zastosuje się do wezwania Zamawiającego,

- d) za zmianę **projektanta w specjalności drogowej, projektanta w specjalności torowej** - w warunkach opisanych w § 2 ust. 6 Umowy na inną osobę, aniżeli wskazaną w Ofercie, która posiada doświadczenie mniejsze aniżeli ocenione w Ofercie (w ramach kryterium oceny ofert) doświadczenie wskazanej w Ofercie osoby w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień pełnienia funkcji przez takiego zmienionego projektanta, bez względu na przyczynę zmiany i brak zawinienia po stronie Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że jeżeli przyczyną zmiany jest nadzwyczajne zdarzenie losowe dotyczące ww. osób (np. śmierć, ciężka choroba skutkująca niezdolnością do pracy), to kara umowna, o której mowa w niniejszym punkcie nie będzie naliczana za pierwsze 30 dni pełnienia funkcji przez taką zmienioną osobę (czas, w którym Wykonawca powinien znaleźć osobę o doświadczeniu co najmniej takim samym lub wyższym jak osoby ocenionej w Ofercie w ramach kryterium oceny ofert). Po tym czasie kara zostanie naliczona zgodnie z zasadami opisanymi powyżej;
 - e) za każdy przypadek niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę **wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę** osób wykonujących czynności wskazane w pkt. 7.41 Opisu Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy – w wysokości 2.000 zł;
 - f) za nie usunięcie w terminie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wad stwierdzonych w przedmiocie niniejszej umowy w okresie rękojmi lub gwarancji, w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - g) za nieprzedstawienie ubezpieczeń zgodnie z § 15 ust. 1 i 2 – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - h) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu czynności nadzoru autorskiego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym nie dotrzymanie terminu uzgodnionego zgodnie z § 4 ust. 3 - w wysokości 0,02% całkowitego wynagrodzenia umownego netto za pełnienie nadzoru autorskiego, określonego w § 10 ust. 2 pkt 2.2.;
 - i) za nieprzedstawienie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 2 - 4 umowy w wymaganych terminach, za każdy taki przypadek w wysokości kwoty brutto minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia wymienionych tam obowiązków;
 - j) za brak przedstawienia aktualizacji Załącznika nr 3 do umowy lub dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia na podstawie umowy o pracę - w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 8 umowy - w wysokości 1.000,00 zł - za każdorazowy brak ich złożenia;
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
 3. Kary umowne określone w § 11 ust. 1 lit. b-j mogą być sumowane. **Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §10 ust. 1.**
 4. Kara umowna musi zostać zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.

§ 12

Odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy

1. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania Dokumentacji tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał ją ukończyć w terminie określonym w § 6 ust. 1, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu wyznaczonego do wykonania przedmiotu umowy.
2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 2) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt 1), Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
6. W przypadkach, o których mowa w ust. 1-4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. Wyżej wskazane postanowienia nie wyłączają możliwości odstąpienia Zamawiającego od umowy na ogólnych zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 13

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu zamówienia na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, przy rozszerzeniu uprawnień o te, o których mowa w ust. 6.
2. Strony rozszerzają okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne Dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia od czasu dokonania odbioru końcowego Dokumentacji **do czasu zakończenia robót budowlanych zrealizowanych na podstawie Dokumentacji** i uzyskania dla nich przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu, jeżeli będą wymagane.
3. Wykonawca udziela gwarancji na prace projektowe (Dokumentacja oraz prace wykonane w ramach nadzoru autorskiego) będące przedmiotem umowy od chwili odbioru końcowego robót do chwili wygaśnięcia uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji za wykonane na ich podstawie roboty budowlane. W ramach zobowiązań z tytułu gwarancji Wykonawca jako gwarant zobowiązuje się usunąć wady Dokumentacji lub w pracach wykonanych w ramach nadzoru autorskiego w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, a niniejsze oświadczenie stanowi oświadczenie gwarancyjne w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
4. O wykryciu wady dokumentacji Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie.
5. Stwierdzone w okresie rękojmi lub gwarancji wady Wykonawca zobowiązuje się usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, co nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego, które mu przysługują na podstawie przepisów prawa w ramach rękojmi.



6. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę terminowi wyznaczonemu na usunięcie wady, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia usunięcia wady innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim dodatkowym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady.

§ 14

Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, wyłącznie na zasadach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany do umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) zmian ogólnie obowiązujących przepisów, prawa miejscowego oraz wymogów dotyczących Zamawiającego bezpośrednio odnoszących się do praw i obowiązków stron umowy; zmiany umowy dokonane mogą być tylko w zakresie niezbędnym do dostosowania zapisów umowy do wprowadzonych przepisów;
 - 2) zmian w zakresie terminów realizacji przedmiotu zamówienia spowodowanych przyczynami niezależnymi od Wykonawcy, skutkującymi niemożliwością lub utrudnieniami w terminowym prowadzeniu prac.
W przypadku wystąpienia takich okoliczności termin może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. W sytuacji wprowadzenia zmian w zakresie terminu realizacji określonego w § 6 oraz jako konsekwencja ich wprowadzenia, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian dotyczących sposobu rozliczenia niniejszej umowy, o ile taka zmiana będzie korzystna dla Zamawiającego;
 - 3) zmiany terminu nadzoru autorskiego w przypadku zmiany przeprowadzenia planowanej inwestycji,
 - 4) w przypadku, gdy w umowie znajdują się oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe, a także zapisy, których wykonanie jest niemożliwe z uwagi na obowiązujące przepisy prawa – w zakresie, który jest niezbędny dla usunięcia tych błędów
 - 5) zaistnienia siły wyższej; zmiana umowy dopuszczalna jest tylko w takim zakresie, aby po ustaniu działania siły wyższej Wykonawca mógł wykonać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z SWZ. Pod pojęciem "siły wyższej" rozumie się wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez strony(ę) umowy, a zaistniałe po podpisaniu umowy, w szczególności takie jak:
 - a) wojny, działania wojenne, inwazje, działania wrogów zagranicznych;
 - b) terroryzm, rewolucje, powstania, wojny domowe;
 - c) rozruchy z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego;
 - d) zanieczyszczenie i inne podobnie niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takich substancji;
 - e) działania sił przyrody, huragany, powodzie, epidemie
 - f) ogólnokrajowe bądź regionalne spory w przemyśle lub też spory, które są częścią ogólnonarodowej lub regionalnej kampanii, a którym Strona nie mogła zapobiec.
 - 6) wprowadza się zasady zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę ,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,



d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572),

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

e) wartości zobowiązania pieniężnego w sytuacji waloryzacji wynagrodzenia

Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 1 może podlegać waloryzacji w trakcie obowiązywania umowy na pisemny wniosek Wykonawcy skierowany do Zamawiającego wraz z uzasadnieniem oraz szczegółowym wyczeniem wpływu zmiany na ponoszone przez Wykonawcę koszty wykonania zamówienia.

Zmiany mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają w/w zmiany. Jeżeli, stosownie do lit. a) w czasie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana ustawowej stawki podatku VAT, a zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, tj. jego procentowego podwyższenia o wartość procentowego wzrostu stawki podatku VAT lub jego procentowego obniżenia o wartość procentowego obniżenia stawki podatku VAT. W wypadku zmiany, o której mowa w pkt. 6 lit. a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 6) lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu.

W przypadku zmiany, o którym mowa w pkt 6 lit. c) wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 6) lit. d, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o sumę wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

Wykonawca wraz z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia przedstawia sposób i podstawę wyczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.

7) Wysokość wynagrodzenia całkowitego Wykonawcy określonego w rozliczeniu okresowym (miesięcznym) ulegnie waloryzacji o zmianę wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonych w Komunikacie Prezesa GUS, ustalany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”. Pierwsza waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić po upływie roku obowiązywania umowy – na pisemny wniosek Wykonawcy, nie więcej niż o wskaźnik za rok ubiegły.

Określone w Zestawieniu kosztów zadania (załącznik do Oferty Wykonawcy) ceny będą obowiązywać w 2021 roku i w tym okresie nie podlegają waloryzacji. W 2022 roku i kolejnych latach realizacji umowy ceny z ZKK będą waloryzowane „średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem” za rok 2021, publikowanym w Monitorze Polskim w formie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Łączna wartość korekt dla oddania wzrostu cen, począwszy od 2022 r. do czasu zakończenia realizacji umowy, wynikających z niniejszego wskaźnika, nie może przekroczyć limitu +2% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy – powyżej tego limitu waloryzacja nie będzie miała zastosowania.

W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wg ww. wskaźnika, zobowiązany jest on do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę na usługę lub robotę budowlaną, na okres dłuższy niż 12 miesięcy, liczony wraz z wszystkimi aneksami zawartymi do umowy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen dotyczącym zobowiązania podwykonawcy. Kwoty płatne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę będą korygowane dla oddania wzrostów cen odpowiednio w wskazanego powyżej wskaźnika.

3. Termin, o którym mowa w § 6 ust. 1 może ulec zmianie również w przypadku:

- przedłużenia się procesu akceptacji przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej działającą po stronie Zamawiającego, przy czym przewidywany termin akceptacji przedłożonej dokumentacji, który powinien zostać uwzględniony przez Wykonawcę to 30 dni roboczych od dnia dostarczenia przez Wykonawcę dokumentacji,
- przedłużenia terminów wydania niezbędnych uzgodnień, opinii oraz decyzji administracyjnych ponad okresy wynikające z przepisów prawa, z powodów nie zawinionych przez Wykonawcę.

Zmiana terminu określonego w umowie, jest możliwa tylko w zakresie niezbędnym, to jest o okres przedłużenia ponad okresy wynikające z niniejszej umowy oraz przepisów prawa tak, aby Wykonawca po ustaniu przeszkód mógł wykonać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z SWZ.

4. Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o których mowa w niniejszym paragrafie następują po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego w formie aneksu do umowy.
5. Zmiany do Umowy mogą być dokonane także w innych wypadkach przewidzianych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiany te nie mogą w żadnym przypadku prowadzić do ominięcia przepisów Prawa zamówień publicznych.

§ 15

Ubezpieczenia

1. Wykonawca przez cały okres trwania umowy ma obowiązek posiadać aktualną polisę ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności odpowiadającej przedmiotowi zamówienia co najmniej do sumy gwarancyjnej **500.000,00 zł** (słownie: pięćset tysięcy złotych), na dowód czego przedstawi upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego, o którym mowa w § 7 ust. 3 **w dniu podpisania niniejszej umowy**, komplet dokumentów ubezpieczeniowych. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych rozumie się: polisę ubezpieczeniową (lub inny dokument wystawiony przez ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia) wraz z załącznikami, klauzulami, aneksami i ogólnymi warunkami umowy oraz potwierdzenie zapłaty składki ubezpieczeniowej.
2. Wykonawca zobowiązany jest **do przedłużenia** okresu obowiązywania ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej na cały okres trwania prac będących przedmiotem niniejszej umowy i przedkładania na dowód tego Zamawiającemu kompletu dokumentów ubezpieczeniowych bez osobnego wezwania, nie później niż 3 dni przed upływem terminu obowiązywania polisy.

§ 16

Rozstrzygnięcie sporów

1. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
2. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa w ust. 1, będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Regulacja prawna

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o prawach autorskich i pokrewnych, a także innych właściwych przepisów prawa.

§ 18

Klauzula poufności

1. Strony zobowiązują się wzajemnie w okresie obowiązywania umowy, a także po zaprzestaniu jego realizacji z jakiegokolwiek powodu, zachować poufność wiadomości związanych z jego przedmiotem i nie ujawniać ich bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony, jak również nie wykorzystywać w celu innym niż dla realizacji umowy. W czasie realizacji Umowy Strony mogą ujawnić takie wiadomości swoim pracownikom, współpracownikom i doradcom w niezbędnym zakresie wraz z zastrzeżeniem o ich poufności.

2. Zobowiązanie do zachowania poufności nie dotyczy wiadomości, które są publicznie dostępne bez naruszenia niniejszego zobowiązania lub znane były Stronom przed przyjęciem zobowiązania do zachowania poufności, albo zostały ujawnione drugiej Stronie przez osobę trzecią w późniejszym czasie, w sposób zgodny z prawem oraz wiadomości, które muszą zostać ujawnione zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Strony zobowiązane są do przestrzegania oraz spełnienia prawnych obowiązków określonych w:

1) Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1) (dalej Rozporządzenie),

2) Ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) wraz z aktami wykonawczymi.

4. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych UE z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu, w wyniku którego została zawarta niniejsza Umowa, a także w celu jej realizacji. Przekazanie jakichkolwiek danych osobowych pracownikom wykonawcy lub też osób z nim współpracujących w związku z zawarciem i wykonywaniem umowy będzie następować za wiedzą i zgodą Wykonawcy, który jest zobowiązany posiadać podstawy prawne dla przetwarzania danych osobowych tych osób, przekazać tym osobom niezwłocznie po przekazaniu ich danych Zamawiającemu oświadczenie dotyczące przetwarzania przez Zamawiającego zgodnie z Załącznikiem nr 4 do Umowy.

§ 19

Klauzula informacyjna RODO Zamawiającego

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu, i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy (o ile zostały wskazane).

2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych Zamawiającego: ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław, iod@wi.wroc.pl, tel: 71 77 10 900 (901).

3. Cele i podstawy przetwarzania

Administrator przetwarza dane osobowe zawarte w umowie w następujących celach:

- realizacji umowy w zakresie niezbędnym do jego wykonania (podstawa z art. 6 ust. 1 lit b. RODO), przez okres współpracy;
- dokonywania rozliczeń realizacji umowy pomiędzy stronami, w tym realizacji płatności w zakresie niezbędnym do wykonania umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit b. RODO), przez okres współpracy;

- realizacji obowiązków w zakresie egzekucji roszczeń, w celu realizacji obowiązków w zakresie egzekucji z wierzytelności wynikających z Kodeksu postępowania cywilnego (podstawa art. 6 ust. 1 lit. c RODO), przez 3 lata od ostatniego potrącenia;
- realizacji obowiązków w zakresie rachunkowości w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy o rachunkowości (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO), przez 5 lat od końca roku, w którym nastąpiło zdarzenie;
- realizacji obowiązków wynikających z przepisów podatkowych, w szczególności Ordynacji podatkowej, ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, ustawy o podatku od towarów i usług (podstawa z art. 6 ust. 1 lit c RODO), przez 5 lat od końca roku podatkowego;

1. Odbiorcy danych.

Administrator udostępni dane osobowe:

- Gminie Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław z uwagi na obowiązki w zakresie nadzorowania wykonywania zadań przez Administratora oraz gromadzenia informacji o zawartych w imieniu i na rzecz Gminy Wrocław umowach, a także innym osobom na zasadach wynikających z przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy o dostępie do informacji publicznej, jak również ustawy Prawo zamówień publicznych oraz organom kontrolującym, podmiotom współpracującym z Administratorem przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych, podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi audytorskie, archiwizacyjne, operatorom pocztowym, firmom kurierskim;

- gdy taki obowiązek wynika z przepisów obowiązującego prawa, m.in. do Krajowej Administracji Skarbowej, komornikom sądowym i innym organom państwowym.

Ponadto dane osobowe kontrahentów mogą być ujawniane podmiotom przetwarzającym na zlecenie i w imieniu administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu świadczenia określonych w umowie usług teleinformatycznych takich jak hosting, dostarczanie lub utrzymanie systemów informatycznych.

2. Przekazywanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

Administrator nie przekazuje danych poza teren Polski/ UE/ Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

3. Państwa prawa:

Przysługuje Państwu:

- a. Prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b. Prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- d. Prawo do przenoszenia danych;

Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2; 00-193 Warszawa; <https://www.uodo.gov.pl/pl/p/kontakt>; tel. (22) 531 03 00 - gdy uznają, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne przepisy dotyczące przetwarzania danych osobowych.

§ 20

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
2. Załącznikami do umowy są następujące dokumenty:
 1. załącznik nr 1– Opis Przedmiotu Zamówienia,
 2. załącznik nr 2– Oferta Wykonawcy,
 3. załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia
 4. załącznik nr 4 – klauzula informacyjna RODO

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

*Sprawdzono pod względem legalności
celowości i gospodarności*

Załącznik nr 3
Do umowy nr ZP/PN/.../...../2021 z dnia

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
(stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych)

1. Oświadczam, że zatrudniam na podstawie umowy o pracę następujące osoby wykonujące czynności:

Lp.	Imię o nazwisko	Stanowisko/funkcja/zakres wykonywanych czynności	Rodzaj umowy o pracę	Wymiar etatu	Okres zatrudnienia od - do	Uwagi

2. Oświadczam, że na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia żądania, przedstawię Zamawiającemu:

a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopie umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy. Kopie umowy/umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych oraz przepisów RODO (bez adresów i nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwie do zidentyfikowania.

b) dowody odprowadzenia składek ZUS na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne za ostatni miesiąc pracy pracowników tj.:

- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

c) oświadczenia zatrudnionego pracownika (oryginał).

Niniejsze oświadczenie składam w pełnej świadomości podlegania sankcjom karnym na podstawie przepisu art. 297 Kodeksu karnego - za poświadczanie nieprawdy. (miejscowość), dnia r.

Podpis Wykonawcy

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH RODO dla Wykonawcy

Stosownie do Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 94/46/WE (dalej „RODO”) informujemy w jaki sposób przetwarzać będziemy Państwa dane osobowe:

I. Administrator danych osobowych

Administratorem danych osobowych osób jest spółka **Wrocławskie Inwestycje, z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Ofiar oświęcimskich 36** (dalej „Administrator”). Możesz się z nami skontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
- przez e-mail: kancelaria@wi.wroc.pl
- telefonicznie: +48 71 77 24 901.

II. Inspektor ochrony danych

Wyzaczyliśmy inspektora ochrony danych. Jest to osoba, z którą możesz się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Twoich danych osobowych oraz korzystania z przysługujących Ci praw związanych z przetwarzaniem danych. Z inspektorem możesz się kontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
- przez e-mail: iod@wi.wroc.pl
- telefonicznie: +48 71 7710 976.

III. Cele i podstawy przetwarzania

Administrator przetwarza dane osobowe zawarte w umowie w następujących celach:

- realizacji umowy w zakresie niezbędnym do jej wykonania (podstawa z art. 6 ust. 1 lit b. RODO), przez okres współpracy;
- dokonywania rozliczeń realizacji umowy pomiędzy stronami, w tym realizacji płatności w zakresie niezbędnym do wykonania umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit b. RODO), przez okres współpracy;
- realizacji obowiązków w zakresie egzekucji roszczeń, w celu realizacji obowiązków w zakresie egzekucji z wierzytelności wynikających z Kodeksu postępowania cywilnego (podstawa art. 6 ust. 1 lit. c RODO), przez 3 lata od ostatniego potrącenia;
- realizacji obowiązków w zakresie rachunkowości w celu realizacji obowiązków wynikających z ustawy o rachunkowości (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO), przez 5 lat od końca roku, w którym nastąpiło zdarzenie;
- realizacji obowiązków wynikających z przepisów podatkowych, w szczególności Ordynacji podatkowej, ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, ustawy o podatku od towarów i usług (podstawa z art. 6 ust. 1 lit c RODO), przez 5 lat od końca roku podatkowego;

IV. Odbiorcy danych.

Administrator udostępni dane osobowe:

- Gminie Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław z uwagi na obowiązki w zakresie nadzorowania wykonywania zadań przez Administratora oraz gromadzenia informacji o zawartych w imieniu i na rzecz Gminy Wrocław umowach, a także innym osobom na zasadach wynikających z przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy o dostępie do informacji publicznej, jak również ustawy Prawo zamówień publicznych oraz organom kontrolującym, gdy taki obowiązek wynika z przepisów obowiązującego prawa, m.in. do Krajowej Administracji Skarbowej, komornikom sądowym i innym organom państwowym, a także firmom ubezpieczeniowym i bankom w związku z realizacją obowiązków wskazanych w umowie.

Ponadto dane osobowe kontrahentów mogą być ujawniane podmiotom przetwarzającym na zlecenie i imieniu administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu świadczenia usług w związku z realizacją umowy, np.:

- usług teleinformatycznych takich jak hosting, dostarczanie lub utrzymanie systemów informatycznych;
- usług księgowych, podatkowych, audytorskich, archiwizacyjnych,
- usług prawnych i doradczych.
- operatorom pocztowym, firmom kurierskim;

V. Przekazywanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

Administrator nie przekazuje danych poza teren Polski/ UE/ Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

VI. Państwa prawa:

Przysługują Państwu:

- a. Prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b. Prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- d. Prawo do przenoszenia danych;

Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2; 00-193 Warszawa; <https://www.uodo.gov.pl/pl/p/kontakt>; tel. (22) 531 03 00 - gdy uznają, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne przepisy dotyczące przetwarzania danych osobowych.

Podpis Wykonawcy