



WROCLAWSKIE
INWESTYCJE

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
T +48 71 77 10 900 lub 901
F +48 71 77 10 904
E przetargi@wi.wroc.pl
www.wi.wroc.pl

Wrocław, 15.01.2020

Do wszystkich Wykonawców, którzy pobrali Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia

Dotyczy: odpowiedzi na pytania w postępowaniu nr ZP/1/PN/2020 o udzielenie zamówienia publicznego pn. 04891 Opracowanie projektu budowlanego i projektów wykonawczych dla projektu: Grow Green - Zielone miasta na rzecz klimatu, wody, zrównoważonego rozwoju gospodarczego, zdrowych mieszkańców i środowisk - Adaptacja do zmian klimatu - Parki kieszonkowe – etap 2

Szanowni Państwo,

Zamawiający informuje, że w powyższym postępowaniu wpłynęły niżej wymienione zapytania o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ). Niniejszym Zamawiający zgodnie z art. 38 ust.1 w związku z ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej ustawą pzp przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 2

Opracowanie dokumentacji obejmuje wykonanie nowych map do celów projektowych, uzgodnienie m.in. z zarządcami i Miejskim Konserwatorem Zabytków oraz może wiązać się z koniecznością przeprowadzenia procedury uzyskania pozwolenia na budowę. Czy w związku z wyznaczeniem tak krótkich terminów na realizację dokumentacji z uzgodnieniami, Zamawiający zakłada realizację wszystkich prac na podstawie Zgłoszenia robót budowlanych?

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca uzyska w terminie umownym decyzję administracyjną niezbędną i wynikającą z Prawa budowlanego dla realizacji robót budowlanych. W tym celu opublikowane na www.wi.wroc.pl zostały m.in. mapy do celów projektowych, które mogą wymagać jedynie ewentualnego uaktualnienia. W uzasadnionych przypadkach istnieje możliwość wydłużenia terminu.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania wszystkimi nieruchomościami na cele budowlane? W tym działkami przejazdu bramowego nr 54 i 55, AM – 9 w podwórzu nr 3 oraz nieruchomością na dz. nr 19/11 w podwórzu nr 2?

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający przekazuje wyłonionemu w postępowaniu Wykonawcy prawo do dysponowania nieruchomością dla działek objętych przedmiotem zamówienia. Dla działek 54 i 55, AM – 9 (przejazd bramowy) Zamawiający wystąpi do Zarządcy nieruchomości o takie prawo.

Pytanie nr 4

Czy poza działkami nr 7/2 i 19/12, AM – 9 (podwórce nr 2) na obszarze opracowania znajdują się jakieś inne podziemne części budynku lub piwnice? – np. na dodanej działce nr 19/11, AM-9?

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający nie dysponuje taką wiedzą.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający może wskazać właściciela sieci teletechnicznej przy podziemnych pozostałościach budynku w podwórzu nr 2?

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający nie dysponuje taką wiedzą.

Pytanie nr 6

Czy wygradzony teren na działce 19/12 – zamknięty parking przy adresach: ul. Orzeszkowej 46/ Wyszyńskiego 114, ma być ujęty w zakresie opracowania?

Odpowiedź na pytanie nr 6

Wygradzony teren na działce 19/12 nie jest w zakresie opracowania.

Zmiana nr 1

Zamawiający informuje, że zmienia:

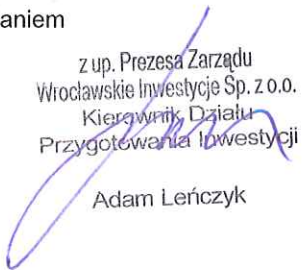
Termin składania ofert na: 20.01.2020 na godz. 10:30
Termin otwarcia ofert: 20.01.2020 na godz. 11:00

Miejsce składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

W związku ze zmianami na Wykonawcy ciąży obowiązek uwzględnienia ich w treści oferty.

Z poważaniem


z up. Prezesa Zarządu
Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Kierownik Działu
Przygotowania Inwestycji

Adam Leńczyk

Sprawę prowadzi Marta Kwapisz, tel. 71 77 10 919

Do wiadomości:

1. Adresat
2. kwapm, a/a